

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'

EUROSTUDIO

...vai a pg. IV e V



SIAMO APERTI TUTTO AGOSTO!



TRENTO - C.so 3 Novembre , 45

T. 0461.390719



Studio Immobiliare
MIGLIORINI



RESA 7,0 %: in recente costruzione **VENDESI** ufficio di mq 250 completo di n° 8 posti auto. Canone locativo garantito.
Ape in fase di rilascio

SPAZIO COMMERCIALE: centro storico **AFFITTASI** negozi in posizioni di **MASSIMA VISIBILITA'**.

LOCAZIONI RESIDENZIALI: disponibili soluzioni **1/3 stanze** a partire da **€uro 380 mensili**.

€uro 140.000: per acquistare un appartamento di circa **mq 100** ubicato nel centro di Pergine Valsugana. Ottime condizioni. Ideale anche come investimento a resa. *Ape in fase di rilascio*

TRENTO Via Grazioli, 106/1 Tel. **0461.263542** info@studiomigliorini.eu

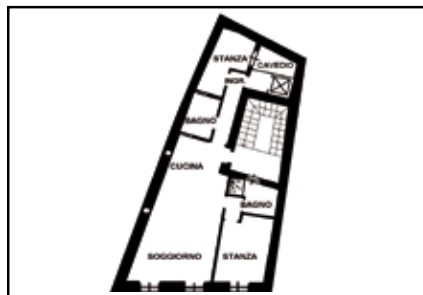
LA REDAZIONE DEL CASEDITRENTO

AUGURA BUONE E MERITATE VACANZE

A pagina 15
Le agenzie
che in agosto
lavorano per te



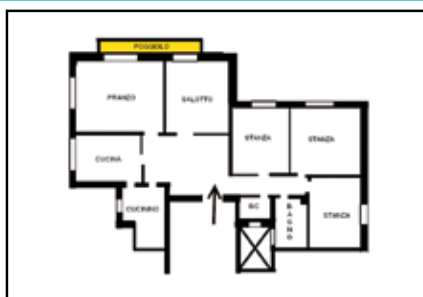
TRENTO RIF TN101:
miniappartamento di ampia superficie con balcone. Termoautonomo. Completo di garage. Ottimo per investimento.



TRENTO VIA CAVOUR RIF TN078:
Centralissimo appartamento al terzo ed ultimo piano con ascensore privato, ristrutturato a nuovo. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi. Splendido affaccio sulla via.



VIA PIETRASTRETTA RIF TN013:
In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento composto da tre stanze, due bagni, soggiorno-cucina, due terrazze. Cantina e garage doppio; ricavato dalla ristrutturazione di una vecchia villa, poche unità abitative.



VIA GRAZIOLI FIT TN012:
lussuoso appartamento terzo piano con ascensore.

ZONA LASTE
Immerso nel verde e con splendida vista proponiamo appartamento libero su tre lati, sud-ovest-est, cucina separata dal soggiorno, 3 stanze, 3 bagni, stube cantina e garage doppio. Classe energetica D. Maggiori informazioni in ufficio.



LAVIS RIF TN090:
Splendido duplex in centro paese. Completamente ristrutturato ampia zona giorno soppalcata, zona notte con due camere più camera ospiti, doppi servizi. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO RIF TN125: VICOLE BELLESINI:
in zona centralissima appartamento due stanze con cucina e soggiorno separati, bagno finestrato completo di poggiatesta. Termoautonomo con caldaia appena sostituita. Ristrutturato completamente nel 1995.



PERGINE RIF TN065:
centro storico, ampio mini appartamento composto da ingresso, cucina separata, soggiorno, stanza e bagno. Completo di balcone e cantina.



ALTA VAL DI NON - CASEZ RIF. CD14:
porzione di casa indipendente e ristrutturata a nuovo. Ampia metratura e vasti locali accessori con accesso carraio. Posizione centrale e tranquilla, adatto a famiglie numerose. Prezzo interessante. APE in rilascio. Subito abitabile



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES
In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



TRENTO NORD RIF TN100
In posizione servita proponiamo ampio bilocale ben tenuto con balcone. Soggiorno, cucina, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Completo di garage e posto auto privato. Arredato, subito disponibile e abitabile, senza lavori da fare. Aria condizionata. Classe energetica E. Euro 150.000



ALTA VAL DI NON - CAVARENO RIF CA47:
appartamento mansardato in posizione centrale. Soggiorno-cucina, due camere, bagno fin., lavanderia e balcone panoramico. Completo di garage e cantina. A.P.E. in rilascio



Immobiliare Spinbau Srl

immobiliare Spinbau S.r.l.
0461 82 25 52
Via Linz 93 - Trento
www.spinbau.it



Piazza G.Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it
telefono: 0461 - 830080

CLASSE ENERGETICA "A"
36,2 kWh/m² anno



Vendita Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16000€, con detrazione IRPEF 50%.

- EDILIZIA SOSTENIBILE
- RIUTILIZZO ACQUE PIOVANE PER IRRIGAZIONE
- BASSE SPESE CONDOMINIALI
- RESIDENZA IMMERSA NEL VERDE
- A POCI PASSI DA CENTRO STORICO DI TRENTO
- RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO GARANTITI DALL'ENERGIA GEOTERMICA E FOTOVOLTAICA
- CONTROLLO DELL'UMIDITA' NELL'APPARTAMENTO
- ESCLUSIVA VISTA SULLA CITTA'
- OTTIMO RAPPORTO QUALITA' /PREZZO

Ultimi 7 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

1 CAMERA
€310.000

V506

sp. cond. 937€

3 CAMERE
€460.000

V105

sp. cond. 1225€

3 CAMERE
€440.000

V309

sp. cond. 1007€

3 CAMERE
€445.000

E108

sp. cond. 965€

3 CAMERE
€430.000

V211

sp. cond. 944€

3 CAMERE
€420.000

CON 200mq DI GIARDINO!

V112

sp. cond. 1142€

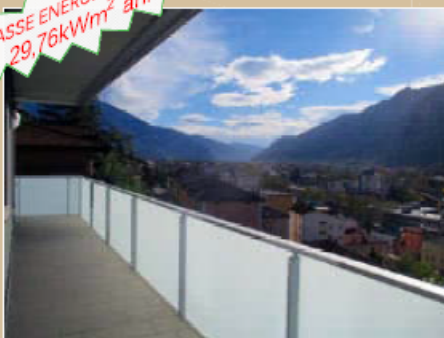
4 CAMERE
€640.000

ULTIMO DUPLEX!
sp. cond. 1876€

V204+V310

APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA a TRENTO

CLASSE ENERGETICA "A+"
29,76 kWh/m² anno



Riscaldamento a pavimento e condizionamento estivo

3 CAMERE
€460.000

(345061m² commerciale)

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento, proponiamo appartamento ottenuto dalla ristrutturazione di una vecchia villa, composto da 3 stanze da letto, 2 bagni un ampio soggiorno/cucina, 2 terrazze con vista sul centro storico della città, cantina e ampio garage doppio, tutto realizzato con materiali di pregio e finiture signorili. Ultimo appartamento in palazzina composta da sole 6 unità. Superficie commerciale di 133mq equivalenti ad una superficie calpestabile di 98 mq.



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081
e-mail: info@immobiliarezenari.com

COGNOLA



IN NUOVA RESIDENZA VENDIAMO **ULTIMO APPARTAMENTO** ESPOSTO A SUD, COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, 2 STANZE, DOPPI SERVIZI, GRANDE BALCONE, CANTINA E GARAGE. **PERSONALIZZABILE** CON POSSIBILITÀ DI SCELTA DELLE FINITURE INTERNE.

Classe "A" CasaClima® Bolzano
Riferimento AG1

VILLAZZANO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** ULTIMO PIANO, LIBERO SU QUATTRO LATI, COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, 3 STANZE, ANTI-BAGNO, DOPPI SERVIZI, 3 BALCONI, GARAGE DOPPIO, GARAGE SINGOLO E POSTO AUTO DI PROPRIETÀ. TERMOAUTONOMO. ASCENSORE AL PIANO.

Riferimento AG5

VILLAZZANO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** SU DUE LIVELLI IN OTTIMO STATO. A PIANO 1°: STANZA, DISBRIGO E BAGNO. A PIANO 2°: AMPIA ZONA GIORNO, STANZA, BAGNO, TERRAZZO di mq. 80 E GIARDINO. A PIANO INTERRATO GARAGE DOPPIO.

POSSIBILITÀ di REALIZZARE LA 3ª STANZA DA LETTO!!
Riferimento AG51

TRENTO SUD



IN PICCOLA PALZZINA VENDIAMO **APPARTAMENTO** PARI AL NUOVO, ESPOSTO A SUD, COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, 3 STANZE, DOPPI SERVIZI, 2 BALCONI, CANTINA E GARAGE.

PREZZO INTERESSANTE!!
Riferimento AG91

TRENTO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** COMPOSTO DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO CON BALCONE, RIPOSTIGLIO, UNA STANZA, BAGNO FINESTRATO, CANTINA E GARAGE.

POSSIBILITÀ di REALIZZARE LA 2ª STANZA DA LETTO!!

Riferimento AG91

TRENTO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** COMPOSTO DA: INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO, UNA STANZA, BAGNO E POSTO AUTO DI PROPRIETÀ. TERMOAUTONOMO, COMPLETAMENTE ARREDATO.

IDEALE COME INVESTIMENTO!!

Riferimento AG70

A POCHI km DA TRENTO



VENDIAMO **APPARTAMENTO** A PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE, COMPOSTO DA: INGRESSO, ZONA GIORNO, 2 STANZE, BAGNO, GIARDINO DI CIRCA mq. 40 E GARAGE.

CLASSE ENERGETICA "A"

Riferimento AG96

MEZZOCORONA



VENDIAMO **CASA SINGOLA** COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, 3 STANZE, BAGNO FINESTRATO, TERRAZZO DI mq. 30, AMPIO GARAGE, SUTBE, CANTINA, SOFFITTA E GIARDINO.

DA VEDERE!!

Riferimento AG97

A POCHI km DA TRENTO



IN OTTIMA POSIZIONE VENDIAMO **NUOVA VILLETTA** CON GIARDINO ED AMPIO GARAGE. FINITURE DI PREGIO. PARTICOLARMENTE INTERESSANTE.

PER QUALSIASI INFORMAZIONE SOLO APPUNTAMENTI PRESSO NOSTRO UFFICIO!!

Riferimento AG94

MEZZOCORONA



VENDIAMO **CASA A SCHIERA** COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, 3 STANZE, DOPPI SERVIZI FINESTRATI, MANSARDA, 4 BALCONI, AMPIA CANTINA, GARAGE DI CIRCA m² 30 E GIARDINO. TERMOAUTONOMA.

Riferimento AG92

VIGO DI TON



IN POSIZIONE SOLEGGIATA VENDIAMO **CASA SINGOLA** COMPOSTA DA INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, 3 STANZE, 3 BAGNI, CABINA ARMADIO, 4 BALCONI E MINIAPPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE ANNESSO. GARAGE, LAVANDERIA, TAVERNA GIARDINO ED ORTO.

Riferimento AG80

MEZZOLOMBARDO



IN POSIZIONE CENTRALE **AFFITTIAMO CASA SINGOLA** COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO, DISPENSA, 2 STANZE, DOPPI SERVIZI FINESTRATI, 2 BALCONI, AMPIA CANTINA E 2 POSTI AUTO DI PROPRIETÀ. TERMOAUTONOMO. **ARREDATO A NUOVO. NO SPESE CONDOMINIALI.**

Riferimento AG101

TRENTO CENTRO

VENDIAMO GRAZIOSO **APPARTAMENTO** COMPOSTO DA: INGRESSO, ANGOLO COTTURA, SOGGIORNO, STANZA E BAGNO. TERMOAUTONOMO. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. **AGEVOLAZIONI FISCALI su IMU E TASSE.**

Riferimento AG66

TRENTO CENTRO

A DUE PASSI DALLE FACOLTÀ **AFFITTIAMO APPARTAMENTO** RISTRUTTURATO A NUOVO, ARREDATO, COMPOSTO DA: INGRESSO, CUCINA, ABITABILE, 4 STANZE, DOPPI SERVIZI E BALCONE. TERMOAUTONOMO.

Riferimento AG103

TRENTO

AFFITTIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTO COMPLETAMENTE ARREDATO, COMPOSTO DA: INGRESSO, ANGOLO COTTURA-SOGGIORNO, STANZA, BAGNO, BALCONE, CANTINA E POSTO AUTO. TERMOAUTONOMO.

Riferimento AG102

CLES

VENDIAMO **GARAGE SINGOLO. DETRAZIONE FISCALE IRPEF DEL 50% SUL COSTO DI COSTRUZIONE DEL GARAGE.**

Riferimento AG93



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



MARTIGNANO

Attico libero su tre lati, con splendido terrazzo. Ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, doppi servizi, tre stanze, due balconi, cantina e garage. Possibilità scelta finiture. *Classe B.*



LUNGO FERSINA

Luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, terrazzo, cantina e garage. Ideale come investimento.

A.P.E in fase di rilascio.

LOCAZIONI

VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato bilocali di varie metrature completamente arredati.

Classe B



TRENTO CENTRO

a pochi passi da Piazza Fiera appartamento di ampia metratura parzialmente arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, due stanze, studio, lavanderia, tre balconi, cantina e posto auto.

A.P.E in fase di rilascio.

VIA SAN PIETRO



In palazzo di prestigio, appartamento arredato a nuovo. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, due stanze e cantina. Arredato, disponibilità immediata. *Classe Energetica B 38,13 Kwh/mq anno*

VIALE VERONA



Miniappartamento recentemente ristrutturato ed arredato. Soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, balcone, cantina e posto auto privato.

A.P.E in fase di rilascio

VIGOLO VATTARO

In zona tranquilla e soleggiata, casetta singola. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, balcone, giardino, cantina e posto auto. Completamente arredata, riscaldamento autonomo.

A.P.E in fase di rilascio

CENTRO STORICO

prestigioso e luminoso appartamento finemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e doppi servizi. Non arredato, termoisolamento, disponibilità immediata.

A.P.E in fase di rilascio

PER STUDENTI

Appartamenti di varie metrature completamente arredati. *A.P.E in fase di rilascio*



BESENELLO

In palazzina di recente costruzione, ampio appartamento disposto su due livelli. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, balconi e terrazzo. Completo di ampio garage e posto auto privato. Zona tranquilla e soleggiata. *A.P.E in fase di rilascio*



PIEDICASTELLO

In bifamigliare vendiamo appartamento libero su quattro lati, con splendida vista sulla città. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre stanze, doppi servizi, poggiate e terrazzo. Completo di garage, cantina, giardino e orto. *A.P.E in fase di rilascio*



COGNOLA

Vicino ai principali servizi, ampio e luminoso appartamento libero su tre lati. Ingresso, cucina, ampia zona giorno, due stanze, bagno finestrato, balcone e terrazzino. In ottimo stato di manutenzione, completo di ampia cantina, deposito e posti auto condominiali. Possibilità di ricavare la terza stanza. EURO 230.000,00 *A.P.E in fase di rilascio*



SAN MARTINO

A pochi passi dal Centro Storico proponiamo accogliente appartamento completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno cottura con terrazzo, doppi servizi e due stanze. Termoisolamento, raffrescato, spese condominiali minime. Ottimo anche come investimento. *Classe Energetica C.*



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal centro storico appartamento da ristrutturare, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno finestrato. Completo di cantina, soffitta e posto auto privato. *Classe energetica G 405,37 Kwh/mq anno.*



LASINO

In zona tranquilla e soleggiata vendiamo villa singola disposta su due livelli con ampia autorimessa e giardino privato. Condizioni pari al nuovo. *A.P.E in fase di rilascio.*



CENTRO STORICO

Ad ultimo piano appartamento mansardato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e balcone. Riscaldamento autonomo, climatizzato. *A.P.E in fase di rilascio*



CALDONAZZO

In nuova realizzazione, adiacente al centro, appartamenti di varie metrature con terrazzo o giardino. Completati di garage e cantina. Possibilità personalizzazione interna. *Classe B*

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

MINI

**Ravina**

Miniappartamento affittato a 6.200 €/anno.
Ottimo investimento!

€ 105.000 I.P.E.: fr.

Via F.lli Fontana

Spazioso mini al 3° piano con ascensore. Cucinino, soggiorno, balcone, ingresso, camera mat. e cantina. Ottimo investimento!

€ 125.000 I.P.E.: fr.

Ravina

Miniappartamento di grandi metrature con studiolo, terrazzo, giardino e posto auto.

€ 160.000 I.P.E.: fr.

Trento città

Miniappartamento nuovo classe A con cantina. Possibile garage.

€ 128.000 I.P.E.: 32

Roncafort

Miniappartamento all'ultimo piano. Ingresso, soggiorno, cucinino, corridoio con grande armadio a muro, bagno e cantina.

€ 110.000 I.P.E.: fr.

Lavis

In bel contesto nuovo mini termoautonomo con bagno, cucina-soggiorno, balcone, camere matrimoniale e garage.

€ 130.000 I.P.E.: 46

Centro storico

Nuovo mini CLASSE A con terrazza. Cantina. Possibilità posto auto coperto.

€ 195.000

2 STANZE

**Gardolo centro**

Luminoso appartamento da ristrutturare con balcone, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato. Garage.

€ 138.000 I.P.E.: 171

Trento città

Appartamento con affaccio e splendida vista sul fiume Adige. Ingresso, cucina, soggiorno con balcone, ripostiglio e cantina. Possibilità garage.

€ 195.000 I.P.E.: 48

Viale Verona

In bel contesto residenziale appartamento con 2 camere mat., bagno fin., 2 balconi, soggiorno, grande cucina, ripostiglio. Garage.

€ 235.000 I.P.E.: fr.

Villamontagna

Grazioso appartamento con splendido giardino privato esposto a sud. Zona giorno con angolo cottura, bagno, 2 camere, cantina e garage.

€ 199.000 I.P.E.: 135

Trento nord

Luminoso appartamento con cucina abitabile, soggiorno, terrazza, balcone, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e garage.

€ 183.000 I.P.E.: 54

Piedicastello

In piccolo contesto immerso del verde appartamento come nuovo con cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere e balconi. Garage e posto auto.

€ 225.000 I.P.E.: fr.

Centro storico

Appartamento come nuovo con finiture di pregio all'ultimo piano con terrazza vista Duomo

I.P.E.: fr.

3 STANZE

**Pergine**

Appartamento ben rifinito disposto su due livelli. Zona giorno con terrazzino di 15 mq. Possibilità garage.

€ 198.000 I.P.E.: 94

Cristore

Appartamento libero su 3 lati con 2 poggiali, soggiorno, cucinino, 3 camere e bagno finestrato. Cantina.

€ 200.000 I.P.E.: fr.

Trento città

Elegante appartamento con terrazza panoramica, ingresso, luminoso soggiorno, cucina, 2 bagni fin., ripostiglio, Grande autorimessa.

€ 525.000 I.P.E.: fr.

Aldeno

In bel contesto al terzo e ultimo piano appartamento dalle grandi metrature ben rifinito. Luminosa zona giorno con balcone.

€ 195.000 I.P.E.: fr.

Viale Verona

Appartamento con 3 camere, cucina, soggiorno, bagno fin., impianto di raffrescamento. Posto auto.

€ 200.000 I.P.E.: 102

Civezzano

In bifamiliare appartamento di grandi metrature al secondo e ultimo piano. Giardino privato, cantina, garage e posto auto.

€ 212.000 I.P.E.: fr.

Via Madruzzo

Ultimo piano 145 mq calpestabili con stupenda vista che domina la città.

€ 580.000 I.P.E.: fr.

CASE

**Terreno edificabile**

Vendiamo terreno edificabile di mq 1000 ben servito.

€ 280.000

Val di Pejo

Maso finemente ristrutturato in stile trentino con ampio terreno da pascolo.

€ 300.000 I.P.E.: fr.

Trento città

Casa indipendente immersa nel verde composta da due unità abitative. Piano terra ampio 2 stanze, al primo piano mini con ingresso indipendente.

€ 580.000 I.P.E.: fr.

Monte Bondone

In soluzione bifamiliare con 1000 mq di terreno. Ingresso, soggiorno, cucinino, 3 camere, soppalco, 2 bagni fin. Stube. Termoautonomo.

€ 298.000 I.P.E.: fr.

Caldonazzo

Bellissima porzione di casa terra-cielo con garage e cantina a piano terra, luminosa zona giorno al piano 1° e zona notte al 2° piano.

€ 298.000 I.P.E.: fr.

Civezzano

Nuova bifamiliare con possibilità di scelta delle finiture. 280 mq di giardino privato.

€ 388.000 I.P.E.: 49

Roncegno

Grande casa singola con rifiniture di qualità e vista magnifica su tutta la vallata. Giardino privato e ampio piano interrato con rimessa.

I.P.E.: fr.



I NOSTRI IMMOBILI D'ORO



CASA SINGOLA NUOVA



**CLARINA
VILLA SINGOLA**



**CENTRO STORICO
PORZIONE TERRA-CIELO**



BOLGHERA



COLLINA



**MASO RISTRUTTURATO IN
STILE**



RIFUGIO



MARTIGNANO

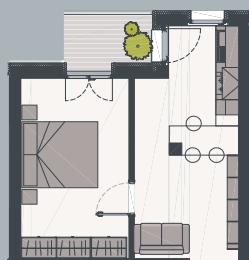


ORA IN
Costruzione
www.viatravai.com

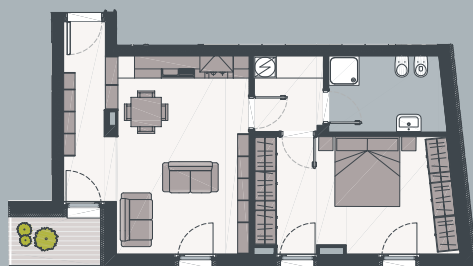
Via Travai

CITY LIVING - TRENTO

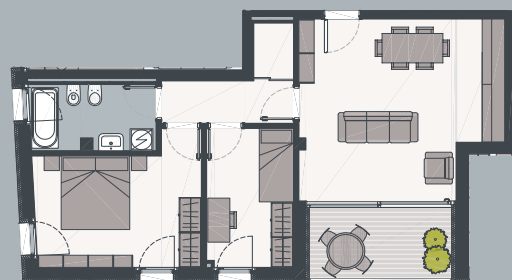
Costruzione nuova in centro storico a Trento
Attici, appartamenti e uffici ad alta qualità costruttiva (Casa Clima A)
Garage sotterranei



Bilocale
195.000 Euro



Bilocale
223.000 Euro



Trilocale
295.000 Euro

Info e vendita: Eurostudio, Corso 3 novembre 45, Trento, Tel. 0461 390719
www.viatravai.com

Una cooperazioni di



RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE **ZONA MOLTO CENTRALE**, vicina a tutti i servizi, vendiamo funzionale appartamento anno 2013, abitato per breve periodo e ben rifinito. Ubicato a piano terra, con doppia esposizione E-O e giardino privato su entrambi i lati. Si compone di ingresso, ampia zona giorno con blocco cucina incluso, disimpegno, bagno finestrato con vasca e doccia, due comode stanze. Con garage e posti auto comuni. Ottime finiture, riscaldamento a pavimento, contattalorie, pannelli solari, tapparelle elettriche, capotto esterno. **Euro 230.000,00** Classe A Ipe 40 Kw

LEVICO **CENTRO STORICO** in edificio integralmente ristrutturato di sole cinque unità, vendiamo luminoso appartamento duplex con: ampia zona giorno, disimpegno, camera, bagno finestrato, a piano mansarda una grande matrimoniale con due balconi e bagno finestrato. Scelta finiture. Con garage doppio. Riscaldamento a pavimento, contattalorie, capotto esterno. Detrazione fiscale per acquisto immobile ristrutturato. **Euro 173.000,00** Classe C Ipe 91,46 Kw

PERGINE **ZONA CENTRALE**, vicino al centro intermodale e comodo per ogni servizio, vendiamo miniappartamento ultimo piano servito di ascensore, recentemente ristrutturato, così composto: ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, una matrimoniale, una cameretta, bagno finestrato. Completo posto auto assegnato in modo permanente nel piazzale recintato. Ottima soluzione anche per investimento. **Euro 118.000,00** Classe F Ipe 264,79

PERGINE **IN OTTIMA POSIZIONE CENTRALE** molto servita, vendiamo spazioso appartamento recentemente ristrutturato, a secondo ultimo piano, così composto: ingresso, ampia zona giorno, disimpegno, tre camere, bagno finestrato, lavanderia, tre ampi poggioni. Compreso cantina privata. Posti auto comuni esterni. Edificio di poche unità ben mantenuto. Ideale per famiglia, vicinanza a scuole e tutti i servizi. **Euro 230.000,00** Ape in corso

PERGINE **ZIVIGNAGO** Vendiamo in palazzina di sole sei unità, appartamento libero su tre lati E-S-O, così composto: soggiorno con zona cucina, disimpegno, ampio bagno finestrato, due stanze matrimoniali, ripostiglio predisposto per realizzo secondo servizio, tre balconi. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, non richiede lavori. **Euro 175.000,00** Classe C Ipe 98,60 Kw

VIGOLO VATTARO **VENDIAMO PORZIONE DI CASA** del centro storico da ristrutturare integralmente. Posizione tranquilla e soleggiata. Trattasi di un terra-tetto indipendente, libero tre lati e disposto su due livelli da destinare ad abitazione ed uno seminterrato con grandi avvolti uso cantina. Tettoia per posto auto coperto, piazzale antistante privato e particella di prato di 80 mq adiacente alla casa. Progetto approvato di ristrutturazione per il realizzo di una soluzione unifamiliare indipendente. **Prezzo trattabile. Dettagli e info in agenzia.**

MIOLA DI PINE' **VENDIAMO NUOVA GRAZIOSA MANSARDA** con: ampia zona giorno con affaccio su balcone esposto a Sud, disimpegno, una matrimoniale, bagno finestrato. Con cantina e posto auto privato. **Euro 130.000,00** Classe B Ipe 73,10 Kw

PERGINE **VALCANOVER** in edificio con impiego di materiali e impianti ad alta efficienza energetica, vendiamo nuovo appartamento vista lago a piano terra con giardino. Ingresso, vano ripostiglio, soggiorno-cucina con affaccio su terrazzo e giardino privati, due camere, bagno finestrato. Scelta garages varie metrature oppure posti auto privati. Scelta finiture. **Euro 220.000,00** Classe A Ipe 40 Kw

LEVICO **ZONA MOLTO CENTRALE** in edificio a destinazione mista, commerciale e residenziale ubicato in zona centrale al margine del centro storico, vendiamo UFFICIO a secondo piano così composto: ingresso, zona ripostiglio, bagno finestrato, due locali ufficio. Dispone di parcheggio nell'ampio piazzale condominiale. Ottimo anche per investimento. **Euro 65.000,00** Classe F

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336
info@immobil3.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it

ZONA VIA PREPOSITURA
vende ufficio-appartamento di mq 108 composto da ampio ingresso, 5 locali, 2 bagni, cantina e cortile per le bici

VARONE - RIVA DEL GARDA
vende appartamento in casa bifamiliare, ultimo piano mq 150 con terrazzo più ampio spazio verde privato **EURO 210.000,00**

NEGOZIO CENTRO STORICO
via S. Maria Maddalena mq 130 affittasi **ad euro 2.000,00 al mese**

LASINO
vende in paese porzione di casa con ampio spazio verde **EURO 150.000,00**

TABACCHINO
cedesi in centro citta' in posizione di grande passaggio

SPINI DI GARDOLO
AFFITTA CAPANNONI da mq 212 a mq 342

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

NUOVA SEDE

SOLUZIONE CASA

gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A009: PIO X: MINIAPPARTAMENTO 50 MQ UTILI, palazzina fuori dal traffico, ingr., soggiorno, cucinino, ripostiglio, poggiolo, bagno f., 1 stanza, cantina. Possibilità di arredo. Cl. En. E **€ 140.000**



A057: SOLTERI: MINIAPPARTAMENTO RECENTE ULTIMO PIANO, ingr., soggiorno/cucina con terrazza, bagno, disbr., ripost., ampia matrimoniale, T.A., (ARREDATO) Cl. En. C **€ 110.000** + ev. garage



A088: TRENTO SUD: IN PALAZZINA DEL 2013, ben esposto e vicino alla città, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., stanza matrimoniale, terrazzino, giardino, T.A., p.auto di prop. Cl. En. B **€ 130.000**



A089: CIVEZZANO: IN PRESTIGIOSO MASO recentemente restaurato ingresso da cortile privato, cucina abitabile, soggiorno, ampia matrimoniale, antibagno e bagno, cantina e posto auto privato. Cl. En. C **€ 155.000**



A101: LUNGO FERSINA: ULTIMO PIANO - OTTIMA VISTA ben esposto, ingresso arredabile, sog./pranzo, terrazzo, cucinino, disbrigo, camera matrimoniale, bagno, cantina, p.auto priv., (arredato) Cl. En. D **€ 168.000**



A132: VILLAZZANO: PORZIONE DI CASA STORICA (2 Livelli) - RESTAURO 2015, 100 mq., ingr. indipendente, soggiorno, cucina abitabile, bagno f., ripost., scala architettonica in legno, ampia stanza openspace da 30 mq., TERRAZZA PANORAMICA da 12 mq., bagno, T.A., p.auto. (NO SPESE COND.), Cl. En. B **€ 250.000**



A159: MONTEVACCINO: in palazzina recente, ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, cantina, posti auto cond. T.A. **€ 129.000** (poss. garage) Cl. En. D



B008: RAVINA: NEL VERDE recentemente ristrutturato, ingr., soggiorno luminoso, cucina abitabile con vista aperta sui frutteti, 2 grandi stanze matrimoniali, bagno f., ripost., giardino di 50 mq., 2 posti auto, box e cantina, T.A., (NO CONDOMINIO) Cl. En. C **€ 220.000**



B027: CALDONAZZO: con 120m di GIARDINO, NUOVA piccola palazzina in "Casa Clima": ingresso, zona giorno con cucina, matrimoniale, singola, bagno con doccia, con cantina e garage Cl. En. A **€ 165.000**



B032: V. CHINI: ULTIMO PIANO - RICAVABILE APP. 3 STANZE, 90 mq., da sistemare, ingr., cucina abitabile, soggiorno, 2 balconi, bagno f., ripost., stanza matrimoniale e stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En. E **€ 210.000**



B033: SOBBORGHISUD: con AMPIO GIARDINO, atrio, cucina, soggiorno, servizi, due ampie matrimoniali, stanza bagno, cantina e garage nell'interrato T.A., Cl. En. D **€ 270.000**



B039: V. MEANO: BEN ESPOSTO, ingr., cucina abitabile, soggiorno, terrazzo, ampio bagno, ripost., stanza matrimoniale e stanza doppia, cantina, soffitta e garage, T.A., p.auto cond. (zero spese cond.) Cl. En. E **€ 160.000**



B046 ZONA S. CAMILLO: RISTRUTTURATO in contesto signorile: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, matrimoniale, stanza doppia, balcone, 2 bagni f, cantina, **€ 290.000** Cl. En D



B052 CADINE: PIANOTERRA con 160 mq. GIARDINO, costruzione del 2009, ingr., soggiorno/cucina con uscita su splendido ampio giardino, disbrigo notte attrezzato, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f. con doccia e vasca, garage da **€ 212.000** 24 mq., T.A., Cl. En B



B080 VIGOLO VATTARO: TOTALMENTE RESTAURATO NEL 2011, 105 mq., posizione centrale, ingr., ampia zona cucina/pranzo di 36 mq., ampio balcone con vista, zona soggiorno, ripostiglio/lavanderia, camera matrimoniale, cabina armadio, stanza media, bagno. **€ 179.000** (NO SPESE COND.), Cl. En D



B116 ROMAGNANO: DUPLEX In piccolo e recente contesto: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due matrimoniali, doppi servizi, ripostiglio, 2 balconi, 2 p. auto di proprietà. **€ 245.000** Poss. ampio garage Cl. En D



B130: CIVEZZANO: 150 mq MANSARDATO alto, con terrazzo, vista libera, ingr., ampio soggiorno, cucina, ripost., doppi servizi f., stanza doppia, stanza matrimoniale, T.A. (Possibilità formula RENT to BUY). Cl. En. D **€ 199.000**



C021: V. PIAVE: PALAZZINA DI SOLE 6 UNITA', 91 mq, ristrutturato nel 2011, ingr., soggiorno, cucinino, disbr., bagno, 1 matrimoniale, 2 singole, balcone, soffitta, cantina, T.A., **€ 305.000** + ev. garage Cl. En. D



C027: ADIACENTE CENTRO STORICO: PIANO ALTO - RISTRUTTURATO, 123 mq., ampio ingr., cucina abitabile, soggiorno, corridoio, tre stanze matrimoniali (due con loggia), tre bagni (due finestrati), ampia cantina, p.auto cond. e zona deposito bici. **€ 359.000** Cl. En. C



C033: MARTIGNANO: RINNOVATO, in piccola palazzina manutentata con ampio giardino condominiale, ingresso, cucina abitabile, primo balcone, corridoio, ampio soggiorno con secondo balcone, 2 stanze matrimoniali, ampia stanza singola, bagno f., terzo balcone, ripostiglio, cantina, garage Cl. En. D **€ 310.000**



C042: SOPRAMONTE RESTAURATO: 60 mq. di TERRAZZA, in palazzina di 6 appartamenti, 130 mq, ingr., ampia zona soggiorno/cucina ad ovest con balcone, ampia terrazza, giardinetto da 30 mq., disbr. notte arredabile, 3 ampie camere matrimoniali, ampio bagno finestrato, secondo bagno, T.A., p.auto privato. Cl. En. D **€ 259.000**



C085: BOLGHERA: IN PALAZZINA DI 6 UNITA', soleggiato 109 mq.: ingr., soggiorno/pranzo, cucinotto, balcone, ripost., 3 camere matrimoniali, bagno f., cantina, soffitta, giardino cond., (pannelli solari) **€ 275.000** + ev. garage Cl. En. D



C151: ZONA V. FOGAZZARO: A PIANO ALTO CON VISTA PANORAMICA A SUD, ampio 160 mq., ingr. arredabile, soggiorno ampio, terrazzo a sud, cucina abitabile, stanza doppia, disbrigo notte, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni f., ampia soffitta, garage **€ 439.000** ampio, cantina Cl. En. E



C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p.auto priv. (parz. arredato). T.A. **€ 175.000** Cl. En. D



H016: VILLAMONTAGNA: PORZIONE DI CASA TERRA CIELO in contesto storico TOTALMENTE A NUOVO, ingr., zona giorno openspace, 4 ampie stanze, 3 bagni, stube, loc. lavanderia, cantina, **€ 430.000** cortile privato. T.A. Cl. En. C



G005 VIGOLO VATTARO PORZIONE DI CASA CON 5000 mq. TERRENO, limitrofo a tutti i servizi, l'immobile si compone di 2 appartamenti indipendenti, un ampio mini e un appartamento 2 stanze su due livelli, con possibilità di facili unificazione per la creazione di un'unica soluzione. Ampio garage **€ 400.000** e posti auto scoperti, T.A., Cl. En. E



G094 LEVICO VILLA SIGNORILE ottimamente esposta, 980 mq. di giardino, portico d'ingresso, soggiorno, cucina, 3 bagni f., cinque ampie stanze, due ampi balconi, soppalco, ampi locali accessori a piano interrato, T.A., su 3 livelli, ogni comfort. Cl. En. A+.



via del Ponte 5/A 38070 Padergnone (TN)
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



VALLE DEI LAGHI vendesi 2 miniappartamenti adiacenti, con possibilità realizzazione di unico appartamento 2-3 stanze, a piano terra con giardino, cantina, posti auto. **A partire da Euro 110.000**



MARGONE DI VEZZANO

vendesi in tranquillo abitato isolato, luminoso e con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. **Euro 120.000**



CALAVINO vendesi 2 miniappartamenti a piano terra con giardino e garage in recente palazzina, con possibilità di accorpate i 2 immobili. Termoautonomi. **A partire da Euro 127.000**



CAVEDINE vendesi in esclusiva accogliente miniappartamento mansardato, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, balcone, cantina, posto auto. Classe B, Ipe 61,55 Kwh/mqa. **Euro 130.000**



LASINO grazioso e ampio appartamento anno 2003, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, bagno fin, balcone, cantina, posto auto, eventuale garage. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 159.000**



VEZZANO centro storico, graziosa mansarda con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, ripostiglio, posto auto in garage comune. Termoautonoma. Ape in rilascio. **Euro 160.000**



LAGO DI CAVEDINE vendesi appartamento mansardato vista lago! Soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, balcone, cantina. Terreno di proprietà e giardino. Ape in rilascio. **Euro 165.000**



PADERGNONE appartamento in palazzina con ampio parco, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi finestrati, due balconi, cantina, posto auto, orto. Eventuale garage. Classe C. **Euro 169.000**



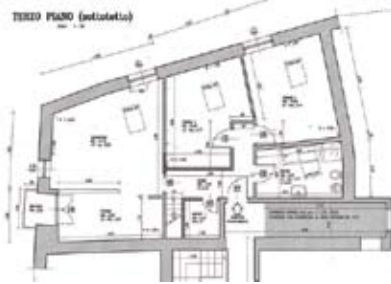
PIETRAMURATA accogliente mansarda in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze, bagno, tre balconi, cantina, garage doppio. Termoautonoma. Classe D, Ipe 158,63 Kwh/mqa. **Euro 180.000**



TERLAGO in posizione incantevole e prossima al lago, completamente esposto a sud con vista libera, vendesi terreno edificabile di 600 mq, ideale per villa singola o bifamiliare. **Euro 199.000**



VIGO CAVEDINE vendesi nuova casa a schiera, disposta su 3 livelli, con giardino privato, attualmente allo stato grezzo con scelta finiture, in posizione tranquilla e soleggiata. **Euro 199.000**



CALAVINO CENTRO

recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 180.000**



LASINO nel centro storico

spettacolare e ampio immobile con inserti storici, ideale per appassionati del genere! Grande appartamento con cantine, garage e posti auto. **Trattativa in ufficio**



CAVEDINE in nuova palazzina costruita in bio-edilizia vendesi appartamenti con 1-2-3 stanze da letto, ampi terrazzi, giardini, garage, cantine, posti auto. Classe A. **Trattativa in ufficio.**



PADERGNONE splendida e recente mansarda alta in piccola palazzina, soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, cantina, garage. Termoautonoma. Ape in rilascio. **Euro 260.000**



VEZZANO vendesi in centro storico recente e spazioso appartamento con grande terrazzo esterno, soggiorno/cottura, due stanze da letto, doppi servizi, cantina, garage, posto auto. **Euro 265.000**



VIGO CAVEDINE casa bifamiliare immersa nel verde, su 3 livelli, ampio giardino, stube a piano terra, appartamento a primo piano, mansarda. Classe F, lpe 269,02 Kwh/mq. **Euro 289.000**



PADERGNONE vendesi luminosa e recente casa a schiera centrale con giardino fronte/retro, anno 2007, disposta su tre livelli, due terrazzi, posti auto. Classe C. **Euro 310.000**



CADINE in centro storico splendido e recente attico su 2 livelli, 100 mq calpestabili, soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, soppalco. Cantina. Eventuale garage. Classe B+. **Euro 325.000**



TERLAGO frazione, splendida casa indipendente con giardino, in palazzina anno 2006, disposta su 2 livelli. Completa di garage, cantina, posto auto. Ape in rilascio. **Euro 365.000**



CALAVINO nuova casa a schiera su 3 livelli con giardino fronte/retro, piano interrato, ampia zona giorno, zona notte con tre stanze, 2 balconi e soppalco. Ape in rilascio. **Euro 380.000**



VALLE DEI LAGHI vendesi villa singola disposta su 4 livelli, soluzione unica e prestigiosa, divisa su due appartamenti, due giardini. Ascensore interno. 120 mq netti per piano. **Trattativa riservata.**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A107 - Una Stanza - € 145.000



ROMAGNANO. A piano terra in costruzione del 2006, appartamento composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, bagno, stanza matrimoniale e **giardino privato attrezzato**, soffitta. Disponibile Box a parte ad € 20.000. *C.E. da definire.*

B607 - Due Stanze - € 295.000



BOLGHERA. In piccola palazzina del 2012 appartamento pari al nuovo con **ampio giardino** composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, stanza doppia e due bagni. Posto auto condominiale. *Classe E. A+.*

C203 - Quattro stanze - € 590.000



BOLGHERA TRIBUNALE. Splendido appartamento di 180mq al piano rialzato con **giardino**, cucina, soggiorno, tre matrimoniali, due bagni, stube collegata all'appartamento, cantina, soffitta. Internamente ristrutturato nel 2000. *Classe E. D.*

C501 - Tre stanze - € 380.000



CLARINA-S.BARTOLOMEO. Pari al nuovo, con **giardino e patio**, composto da ingresso, cucina separata dal soggiorno, due bagni, tre stanze matrimoniali. Completano l'immobile il box e la cantina nell'interrato, oltre al posto auto privato esterno. *C.E. da definire.*

A313 - Una Stanza - € 130.000

PIO X. Al primo piano con ascensore, vendiamo luminoso miniappartamento, composto da ingresso, zona giorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, bagno e stanza matrimoniale. All'ultimo piano ampia soffitta e all'esterno posto auto privato. *Classe E. D.*

B102 - Due Stanze - € 150.000

CLARINA. In piccola palazzina, disponibile appartamento al secondo piano con ingresso, zona giorno con angolo cottura e balcone, stanza media con letto matrimoniale e balcone, stanza matrimoniale e bagno. Soffitta e posto auto coperto. *C.E. da definire.*

B202 - Due stanze - € 212.000

CADINE. Appartamento del 2009 a piano terra con **ampio giardino di 160mq**, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, disbrigo con armadio a muro, due ampie stanze da letto e bagno finestrato. Nell'interrato box. *C. energetica B.*

C133 - Tre Stanze - € 350.000

MARTIGNANO. Ampia metratura su due livelli al secondo e ultimo piano, con ingresso, cucina, soggiorno con balcone, stanza doppia, bagno, al piano superiore, due ampie stanze, secondo bagno e ampio terrazzo a vasca. Cantina, box e posto auto. *C.E. da definire.*

A045 - Una Stanza - € 148.000

VELA. In piccola palazzina del 2005 ottimo appartamento con **ampio giardino di circa 200mq**, composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e posti auto condominiali. *C.E. da definire.*

H181 - Casa a Schiera - € 360.000

MARTIGNANO. Schiera di testa con vista stupenda sulla città, al primo piano due stanze matrimoniali, bagno, ripostiglio, cantina con possibilità di collegarla all'interrato, al secondo piano, bagno, cucina, zona giorno, terza stanza in mansarda. *C. energetica D.*

B296 - Due Stanze - € 240.000

CLARINA. Appartamento al 1° piano come nuovo del 2006, composto da ingresso, ripostiglio, zona giorno angolo cottura e terrazzo, una stanza matrimoniale e una stanza doppia, bagno con vaca. Nell'interrato box con cantina ad € 25.000. *C. energetica B.*

G121 - Casa Indipendente - € 450.000

ISERA. Splendida casa di inizi '900, con vista panoramica e immersa nel vigneto circostante, perfettamente ristrutturata con muri raso pietra, interni in ottime condizioni, particolare e unica nella struttura a più livelli, in posizione dominante sulla valle. *C.E. da definire.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A261 - 1 stanza - €145.000



MEANO come nuovo, sogg/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, giardino privato, T.A. + garage *C.E. B*

B387 - 2 stanze - €210.000



SOLTERI Ult. Piano, Ingr., sogg./cucina, 2 camere, bagni f., ripostiglio, 3 balconi, cantina, T.A. + garage *C.E.C*

B255 - 2 stanze - €205.000



B255 VIALE VERONA a nuovo, soggiorno, cucina, balcone, 2 camere matrimoniali, bagno f. + garage doppio *C.E. C*

H129 - schiera - €360.000



ROMAGNANO del 2000 schiera 170 mq., est- ovest, su 3 livelli, garage, lavanderia, stube, cucina, soggiorno, 2 giardini, 3 camere, 2 bagni *C.E. C*

H74 - schiera - €480.000



VILLAZZANO grande schiera di testa 230 mq., sud- est- ovest, su 4 livelli, complesso di 5 schiere, con giardino su 2 lati *C.E. E*

A278 - 1 stanza - €110.000

PERGINE, soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, terrazza, giardino, T.A., ristrutturato. *C.E. D*

B145 - 2 stanze - €215.000

CRISTO RÈ palazzina di 8 appartamenti, ingr., cucina, soggiorno, balcone, bagno f., ripost., 2 matr., soffitta, cantina, giardino cond., p.auto T.A. *C.E. E*

B269 - 2 stanze - €205.000

CLARINA ottima esposizione, come nuovo, ingr., sogg/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, p.auto. *C.E. C*

B383 - 2 stanze - €230.000

CLARINA ottima esposizione, ampio soggiorno/cucina, 2 camere, guardaroba, ripostiglio, bagno f., balconi, cantina, p.auto, T.A. + garage *C.E. C.*

B061 - 2 stanze - €270.000

COGNOLA, ingresso, soggiorno, cucina, giardino, 2 stanze, terrazzo, bagno fin., 2 cantine, p.auto, T.A. + garage *C.E. D*

G048 - schiera - info in ufficio

POVO Villa di ampie dimensioni su 3 livelli immersa nel verde con splendida vista sulla valle, immobile in perfette condizioni. T.A. *C.E. C*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A309 - 1 stanza - €139.000



CLARINA c. nuovo, 2° p., sud-est, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 1 matrimoniale, p.auto + garage **C.E. D**

B613 - 2 stanze - €257.000



POVO c. nuovo, con giardino 50 mq., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, 2 bagni, cantina T.A. + garage **C.E. D**

B94 - 2 stanze - €133.000



SAN PIO X a est, 2° piano, ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, cantina

B389 - 3 stanze - €235.000



MARTIGNANO 1° p., ovest-est, ingr., soggiorno/cucina, 2 terrazzi, giardino, 3 stanze, 2 bagni, cantina, T.A. + 2 garage **€258.000 C.E. C**

B612 - 2 stanze - €240.000



MEANO nuovo attico, 2° piano, ingr., cucina, soggiorno, soppalco/studio, 2 matrimoniali, 2 bagni f., cantina, p.auto T.A. + garage **C.E. C**

B415 - 2 stanze - €170.000



C.SO 3 NOVEMBRE ingr., cucinotto, soggiorno, balcone, ripost., bagno f., 2 stanze, soffitta.

B280 - 2 stanze - €250.000



POVO 2° penultimo p., 90 mq. utili, ingr., cucina, soggiorno 30 mq., 2 terrazze, ripostiglio 7 mq., bagno f., 2 matrimoniali, 2° balcone, ampia cantina, p.auto T.A. + 2 garage e 2° cantina. **C.E. C+**

B315 - 2 stanze - €348.000



P.DUOMO con ascensore, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., soffitta, terrazzo 70 mq. cond. **C.E. E**

C129 - 3 stanze - €248.000



VIA MUREDEI 5°ultimo p., sud, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 3stanze, 2 bagni f., soffitta, p.auto T.A. + garage **C.E. E**

C185 - 3 stanze - €525.000



OSPEDALE nuovo in quadrifamiglia-re, ingr., cucina, salone, terrazzo 50 mq., disimp., 2 bagni f., 3 matrimoniali, lavanderia, garage, p.auto, T.A. condizionamento. **C.E. D**

I37 - 4 stanze - €298.000



CERVARA 170 m.q. 2° piano di 4., ingr, cucina, salone, 3 balconi, 4 stanze, 2 bagni f., loc. bici, p.auto + garage **C.E. D**

H124 - schiera - €390.000



CIVEZZANO sobborgo, nuova grande schiera di 180 mq., con giardino sui 3 lati di 180 mq., no spese cond., **C.E. B1**

A161 - 1 stanza - €98.000

VIA MARIGHETTO ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. + 2 garage **C.E. D**

A298 - mini - €128.000

C. BUONAROTTI del 2000 mini appartamento con balcone, a ovest, T.A. + p.auto **C.E. B**

B322 - 2 stanze - €107.000

PERGINE sobborgo, ristrutturato, 1° p., ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, garage, orto e verde T.A. **C.E. E**

B259 - 2 stanze - €200.000

PERGINE del 2004, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 2 bagni f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto T.A. + garage

B300 - 2 stanze - €230.000

PERGINE CENTRO, nuovo, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 2 matrimoniali, ripost., p.auto, T.A. + garage **C.E. D**

C106 - 3 stanze - €110.000

CENTA in trifamigliare, 2° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina 30 mq., 2 balconi, bagno f., 3 stanze, ripost., 2 p.auto T.A. no spese cond., **C.E. E**

C119 - 3 stanze - €240.000

COGNOLA trifamigliare, intero piano, ingr., cucina, soggiorno, bagno f., 3 matrimoniali, terrazza, 2 balconi, soffitta, p.auto T.A. 0 spese. **C.E. E**

H20 - schiera - €298.000

MEANO ampia schiera di testa di 180 mq., ampio giardino/cortile 3 lati, T.A. **C.E. D**

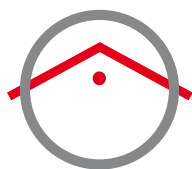


Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

Trento - Via dei Mille, 51
Andrea 392.9213272



VIA ZARA

garage di 15,00 mq con piccola risega interna, (dimensioni interne min. 2.20 e massimo 2.70 metri di larghezza e minimo 5.50 e massimo 6.20 in lunghezza). **32.500 €**



VIA PERINI

In ottima posizione a pochi metri dal Centro, **garage** con dimensioni interne pari a 2.50 metri in larghezza e 5.20 metri in lunghezza. **43.000 €**



TRENTO SUD

recente palazzina, mini-appartamento: ingresso, soggiorno-cucina con balcone di 6 mq luminoso a sud, disbrigo, stanza matrimoniale con accesso a 60 mq di giardino e bagno finestrato. Cantina. **T.A.**, minime sp. cond. **I.P.E. B 135.000 € + posto auto privato**



MATTARELLO

mini, in palazzina, 45 mq, **ultimo piano**, arredato: ingr, soggiorno-cucina con luminoso balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia e lavatrice. Posti auto cond. **Risc. aut. I.P.E. D 148.000 € + garage**



ADIACENZE BOLGHERA

65 mq, in palazzina con ascensore: ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno con vasca, ripostiglio con attacco lavatrice. **Posti auto. Cantina. I.P.E. E 163.000 €**



RAVINA

recente palazzina, 74 mq: ingr, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, ampio disbrigo, 2 stanze matrimoniali (la più piccola con secondo balcone a est) e bagno. Spaziosa cantina. **Posto auto privato. T.A. I.P.E. C 199.000 € + garage**



RONCAFORT

nel verde, recente palazzina, ottimo e **molto luminoso**: ingresso, 30 mq di zona soggiorno-cucina con terrazzo, disbrigo, 2 stanze da letto (1 matrimoniale, 1 singola), bagno finestrato con vasca e ripostiglio. Ampia cantina. **I.P.E. C 218.000 € + posto auto privato**



VIA GHIAIE

nel verde, in palazzina, **luminoso e ristrutturato, 80 mq utili**: ingr, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 2 stanze da letto matrimoniali con i 2 balconi, bagno finestrato con doccia. Ampia cantina con bagno. **200 mq di giardino condominiale I.P.E. D 228.000 € + garage doppio**



LUNGO FERSINA

piano alto e molto luminoso, 100 mq utili: atrio, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile con dispensa, corridoio, 3 stanze da letto matrimoniali e 2 bagni. Spaziosa cantina finestrata. **I.P.E. E 345.000 € + posto auto privato**



COGNOLA

ampio **su 2 livelli**, 115 mq utili, ultimi 2 piani in recente palazzina: ingr, spazioso soggiorno - cucina con accesso a terrazza a sud, disbrigo, 3 stanze da letto, 2 bagni finestrati e lavarina, soppalco con zona studio e altro balcone. **Risc. aut. I.P.E. D 349.000 € + 2 garage**



POVO

ampio ultimo piano, 100 mq: ingr., 40 mq di soggiorno-cucina con terrazza da 12 mq, disbrigo, 3 stanze da letto con balconi, soppalco e 2 bagni. **2 cantine e 2 posti auto coperti privati**, posti auto cond. Risc. aut. **358.000 €**



VIA DEI MILLE

posizione tranquilla, intera porzione di casa, 4 livelli: ampie cantine, ingresso, cucina abitabile con giardino di 60 mq, soggiorno, 4 stanze da letto, 2 bagni finestrati, balcone, ripostiglio e ultimo piano/soffitta di 75 mq al grezzo. **Posti auto. INFO IN UFFICIO**



VIA GRAZIOLI

S T U P E N D O attico su 2 livelli in casa **Liberty**, completamente ristrutturato **lusso**, meravigliosa vista panoramica sulla Città: 120 mq zona giorno con terrazza di 15 mq, 4 ampie stanze da letto, 3 bagni fin. **Piscina privata di 12x5 metri e giardino circostante di 150 mq.** Cantina e garage. **Impianto domotico, tapparelle elettriche, pannelli solari. TRATTATIVA RISERVATA.**



VIGOLO VATTARO

Immersa nel verde e **ottimamente esposta sui 4 lati**, **nuova casa singola** in lotto totale di 5.000 mq, su 4 livelli interni, 480 mq utili, dotata di pannelli solari e fotovoltaico, composta da: ingresso, doppio soggiorno, cucina, 5 stanze da letto, 4 bagni, lavarina, 65 mq di stube. **Risc. a pavimento.** Tutt'intorno verde privato di 4.500 mq comprensivi anche di 1.000 mq di maneggio in ottimo stato e pronto all'uso, e ulteriori 1.600 mq di zona bosco con noccioli e tartufaia. **I.P.E. B. INFO IN UFFICIO.**





Trento - Viale Verona, 27
Stefano 339.1389548
Roberto 339.1389549



TRENTO SUD

bilocale composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza da letto, bagno finestrato, balcone. Cantina. Possibilità Garage. **Prezzo interessante**



CENTRO-SUD

appartamento di circa 100 mq da ristrutturare. 2 balconi, bagno finestrato, garage, cantina. Ideale per investimento o per acquisto come prima casa. **Maggiori dettagli in ufficio.**



VIA MARIGHETTO

accogliente bilocale, ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, stanza da letto matrimoniale, bagno finestrato, terrazzino. Cantina, soffitta, posto auto. **130.000 €**



CRISTORÈ

luminoso ultimo piano da risanare. Ingresso, 2 stanze, zona giorno, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino. Cantina, soffitta, posto auto assegnato. **Ottimo anche come investimento.**



CRISTORÈ

miniappartamento a ultimo piano, atrio di ingresso, soggiorno, cucinino, stanza da letto, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Cantina e posto auto privato. **143.000 €**



COGNOLA

in nuova palazzina casa clima, appartamento su 2 livelli immerso nel verde. Al primo piano: soggiorno, cucina, bagno, terrazzo, giardino. Al secondo piano: 2 stanze da letto, bagno, terrazzo. Garage e cantina. Finiture di pregio. **Trattativa riservata**



POVO

in nuova realizzazione classe A+, ultimo piano con travi a vista, 3 stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo esposto a sud. Finiture di pregio! Disponibili anche 3 stanze con giardino e 2 stanze. **Trattativa riservata.**



POVO

ampio e luminoso appartamento ad ultimo piano con 3 stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile, ampio soppalco, 2 balconi, garage, cantina, posto auto. **435.000 €**



MEANO

ultimo piano mansardato in recente palazzina. Soggiorno, cucina, 2 stanze da letto, doppi servizi finestrati, 3 terrazzi. Cantina, garage, posti auto. Finiture di qualità. Termoautonomo. **Trattativa riservata**



GARDOLO

Hotel Capitol, vendesi miniappartamento parzialmente ristrutturato, ideale per investimento. Composto da ingresso, soggiorno con cottura, stanza, bagno. Soffitta a posto auto privato. **68.000 €**



TRENTO NORD

luminoso miniappartamento ad ultimo piano, soggiorno con cottura, stanza, bagno, terrazzino. Cantina e posto auto privato coperto. Attualmente locato con ottima resa, disponibile anche libero. **120.000 €**



TRENTO NORD

appartamento di ampia metratura a piano alto, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni finestrati, 2 terrazzini. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità di garage doppio. **199.000 €**



BASELGA DI PINÈ

in zona centralissima e servita, ampio trilocale composto da ingresso, soggiorno, cucina, stanza da letto, bagno finestrato, balcone panoramico. Soffitta e posto auto. Termoautonomo. **Occasione!**



VEZZANO

intera casa terra-cielo (400 mq) nel centro storico, da ristrutturare. 2 piani più cantine e soffitta. Centralissima in zona pregiata adiacente alla chiesa del paese. **Trattativa riservata.**



CENTRO STORICO

cedesi attività di bar, ben avviata, nel cuore del centro storico di Trento. Per maggiori dettagli si prega di chiamare in ufficio. **Trattativa riservata.**



TRENTO NORD

cedesi centro estetico ben avviato e completamente arredato e attrezzato. Circa 120 mq fronte strada con parcheggio riservato e magazzino. Per maggiori dettagli si prega di chiamare in ufficio. **Trattativa riservata.**

info@resimmobiliare.eu

0461.1720532

WWW.RESIMMOBILIARE.EU

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



PIANETA IMMOBILIARE

Gardolo - Piazzetta P. Moravia, 9

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844



B021 MELTA

4° ultimo piano con ascensore, ristrutturato, con ingresso, soggiorno, cucinotto, ampio balcone, bagno, stanza matrimoniale con balcone studio. Soffitta. Ampio parcheggio. **115.000 €.** Classe D E.P.= 147,38 kWh/m2 annuo.



B016 VIA SOPRASASSO

ottimo, a nuovo, con climatizzatori, ingresso, soggiorno, cottura, 2 balconi, 2 stanze, ampio bagno. Cantina. Ampio parcheggio. Completamente arredato. **135.000 €.** A.p.e. in fase di rilascio



B087 COLLINA LAVIS

Appartamento con 350 mq. di giardino/orto/frutteto. Pari al nuovo con ingresso, soggiorno, zona cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 matrimoniali, ampio bagno finestrato. Cantina. Garage. Parcheggio. **Termoautonomo. 285.000 €.** Classe C E.P.=110,93 kWh/m2 annuo



B121 VIA VENEZIA

108 mq, ristrutturato, con ingresso, soggiorno, zona cucina, bagno, 2 matrimoniali, lavanderia, ripostiglio finestrato di circa 15 mq. Deposito per motocicli. Posto auto privato. **175.000 €** A.p.e. in fase di rilascio.



A006 CADINE CENTRO

in porzione di casa con poche unita' abitative, a nuovo, con ingresso, soggiorno-cucina, stanza, bagno, 2 piccoli balconi, ripostiglio; cantina. Arredato. **Termoautonomo.** Libero da subito. **79.000 €.** E.P.= 231,14 kWh/m2 annuo.



C014 GAZZADINA

in trifamiliare, no spese condominiali, nuovo ultimo piano su due livelli, con zona cucina, soggiorno, balcone 24 mq., 2 bagni, ripostiglio, lavanderia, 3 stanze. Ampia cantina. **Termoautonomo. 285.000 €.** E.P. = 87 kWh/m2 annuo. Classe C



B003 VATTARO

in palazzina recente, pari al nuovo con ampio giardino, ingresso, zona giorno 40 mq., doppi servizi finestrati, ripostiglio, 2 matrimoniali, cantina, garage, posti auto e verde condominiali. **Termoautonomo. 215.000 €** Classe C E.P.=116,4 kWh/m2 annuo



G001 VEZZANO CENTRO

come nuova, unifamiliare con 200 mq di giardino, libera su tre lati, ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, 4 stanze, 2 bagni finestrati, 4 balconi, centrale termica, 2 cantine, posto auto, garage doppio. Pannelli solari. **400.000 €** A.p.e. in fase di rilascio.



G007 VILLAZZANO SAN ROCCO

Splendida unifamiliare libera su tre lati, indipendente, nel verde, **terrazza coperta di 60 mq, 550 mq di giardino,** 4 stanze, 3 bagni, posto auto, garage doppio, parcheggio camper. **Possibilità ampliamento.** A.p.e. in fase di rilascio. Info in ufficio.



B042 VIA BOLZANO

pari al nuovo, soleggiato e panoramico appartamento con ingresso, soggiorno, zona cucina, terrazzo, bagno, 2 matrimoniali. Cantina. Parcheggio. **Termoautonomo. 165.000 €** Possibilita' garage. Classe D I.p.e. 126,17



C025 PIEDICASTELLO

In piccolo contesto residenziale, recente ristrutturazione, ultimo piano su 2 livelli, con ingresso, soggiorno, zona cucina, cottura, balcone, ripostiglio, 3 stanze, 2 bagni finestrati, lavanderia. Posto auto privato, ampio garage. **Termoautonomo. 248.000 €.** A.p.e. in fase di rilascio



B077 GARDOLO

in piccola palazzina, a sud, ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, ripostiglio, bagno, 2 stanze. Orto. Parcheggio. Garage. **Termoautonomo. 129.000 €.** A.p.e. in fase di rilascio

di Alessandro Bertotti e Christian Zamboni



BUYER Casa

Esperienza d'impresa al vostro servizio

COSA OFFRIAMO

Buyer Casa offre un servizio completo per la ristrutturazione della tua casa mettendo a disposizione un team di Professionisti esperti in ciascun campo. Ci occupiamo di tutte le pratiche necessarie all' inizio dei lavori e per usufruire delle detrazioni fiscali.

Preventivi Gratuiti.

RISTRUTTURAZIONE BAGNO CHIAVI IN MANO OFFERTA **6.960,00 €**

Prezzo Iva esclusa; valore calcolato per un bagno composto da 6 mq di pavimento e 22 mq di rivestimento

- Demolizione completa del vecchio bagno
- Rifacimento impianto sotto traccia
- Realizzazione Caldana e rasatura pareti
- Fornitura e posa :
 - Piastrelle pavimento e rivestimento fino a 30,00 €listino **Svai Trento**.
 - Sanitari **sospesi**, lavabo con semicolonna e piatto doccia serie Jemma 2 Dolomite.
 - Rubinetteria serie ABC Mix Gruppo Nobili
 - Asta doccia New Tempesta 2 getti Grohe
 - Box Doccia Angolo 4 ante mod. BCO/Setola Ciao Box
- Tinteggiatura con pittura a smalto idrorepellente
- **E' da considerarsi compreso nel prezzo la compilazione delle pratiche necessarie all' inizio lavori e all' ottenimento delle detrazioni fiscali.**

Via del Loghet, 32 38121 Trento www.buyercasa.it - info@buyercasa.it
Alessandro cell. 340/7758486 - **Christian** cell. 338/3836058



TRENTINO CASA
 geom. Fabrizio Calovi
 Via S. Martino 69 TRENTO
www.trentinocasa.com
 Tel. 348 30 55 956



RAVINA VENDESI

VILLA SINGOLA CON 900 MQ. GIARDINO PRIVATO, 3 APPARTAMENTI INDIPENDENTI, GARAGE, CANTINE E DEPOSITO/LABORATORIO, GRANDE SOTTOTETTO MANSARDABILE. CAMINETTI, CAPPOTTO, POSSIBILITA' DOPPIO 2 INGRESSO. APE IN CERTIFICAZIONE.



220.000€ VILLETTA SINGOLA NUOVA

VAL DEI MOCHENI, CON TERRENO DI PROPRIETA', SPLENDIDA POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA, 2 PIANI, DOPPIOINGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 3 STANZE, 2 BAGNI FINISTRATI, TERRAZZO-SOLARIUM, PORTICATO. CL. EN. C 107,19 KWH/MQ.ANNO



STUDENTI TRENTO CENTRO

AFFITTIAMO 1 STANZA SINGOLA AMPIA E 1 GRANDE DOPPIA IN APPARTAMENTO TRICAMERA CON DOPPI SERVIZI E ZONA GIORNO, BEN ARREDATO, ULTIMO PIANO, DA 250€/MESE/+80€/MESE PER SPESE. TUTTO COMPRESO. CL. EN. D, 152,04 KWH/M2A



VIGOMEANO TERRENO EDIFICABILE

85.000 € VENDESI CON PROGETTO APPROVATO PER COSTRUZIONE DI UNA CASETTA INDIPENDENTE, LOTTO DI 400 MQ., IN ADERENZA AD UN EDIFICIO NUOVO, POSIZIONE INCANTEVOLE IMMERSA NEL VERDE.



240.000 € VENDESI CIMONE

APPARTAMENTO CON TERRAZZO PANORAMICO, PARI AL NUOVO, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE A VISTA, 2 STANZE MATRIMONIALI, CABINA ARMADIO, BAGNO FIN., DISBRIGO/LAVANDERIA E BALCONE. RISC. A PAVIMENTO. GARAGE E CANTINA. CL EN C 86,25 KWH/M2 A



PERGINE VICINAZE VENDESI

GRANDE APPARTAMENTO IN CASA STORICA, ULTIMO PIANO, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 4 STANZE, 2 BAGNI, LAVANDERIA, RIP., BALCONE, GARAGE, CANTINA, GRANDE SOFFITTA SOPRASTANTE, RISC. AUT. CL. EN. IN CERTIFICAZIONE.



TRENTO NORD AFFITTASI

A STUDENTI GRANDE E LUMINOSO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, UNA STANZA SINGOLA E DUE DOPPIE, BAGNO SPAZIOSO FINISTRATO CON VASCA/DOCCIA, LAVATRICE. 320€ SINGOLA, 250€ POSTO LETTO IN DOPPIA, + 60€ DA CONGUAGLIARE A FINE ANNO.



PERGINE VICINANZE

APPARTAMENTO PIANO TERRA CON GIARDINO, VENDESI PARI AL NUOVO, SOGGIORNO/COTTURA, STANZA MATRIMONIALE, BAGNO FINISTRATO, DISBRIGO, GRANDE GIARDINO, CANTINA E GARAGE. RISC AUT. A/C, OTTIME FINITURE, LIBERO DA SUBITO CL. EN. IN CERTIFICAZIONE

Per la tua pubblicità su caseditrento.com chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1

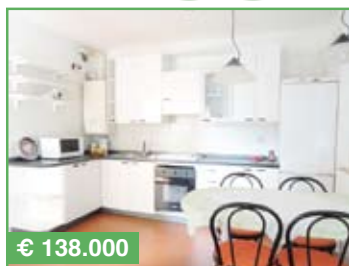
info@immobiliareoggi.it



€ 115.000

GARDOLO

In complesso residenziale seminuovo proponiamo miniappartamento termoautonomo in ottime condizioni, pari al nuovo. Composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno, terrazzino e possibilità di acquisto garage. Per info cell. 338 7668370



€ 138.000

TRENTO SOLTERI COLLINA

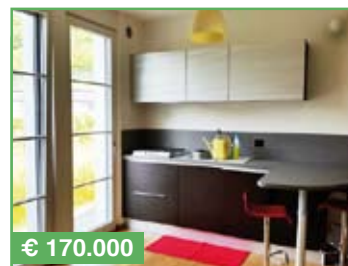
In zona primissima collina con vista panoramica, appartamento in buone condizioni, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con balcone ad ovest molto luminoso, ampia zona pranzo, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 145.000

TRENTO SUD

In palazzina seminuova vendiamo miniappartamento con ingresso indipendente a piano terra con terrazza e giardino. Composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno finestrato. Completo di cantina e possibilità di posto auto privato. Per info cell. 338 7668370



€ 170.000

VILLAZZANO

In palazzina "casa clima certificata" vendiamo miniappartamento costruito nel 2008 in ottime condizioni. Composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno finestrato, ripostiglio, giardino di proprietà e cantina. Ottimamente rifinito. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 170.000

VEZZANO

Nel centro storico di Vezzano vendiamo porzione di casa sviluppata su 4 piani con la possibilità di realizzare 3 appartamenti con cantine, ampio garage e orto. Da vedere. Per info cell. 349 7197259



€ 175.000

PERGINE

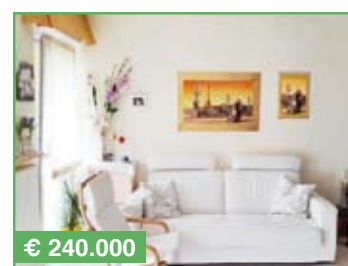
In via Graberi a Pergine proponiamo appartamento ad ultimo piano libero su 3 lati. Composto da ingresso, zona giorno, cucina a vista, 3 stanze, disimpegno, bagno finestrato, veranda, 2 balconi, soffitta, cantina, stube di 25 mq e grande posto auto coperto privato. Per info cell. 349 7197259



€ 240.000

TRENTO ZONA CLARINA

Appartamento in recente ed elegante palazzina composto da: ingresso, ripostiglio, spaziosa zona giorno con angolo cottura, balcone con vista aperta, disimpegno, stanza matrimoniale, singola, bagno, termoautonomo. Completo di cantina e possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 240.000

RAVINA

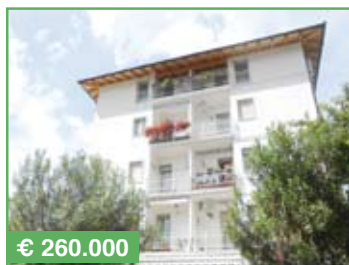
In piccola palazzina vendiamo appartamento di 125 mq completamente ristrutturato con balcone e piccolo giardino di proprietà esposto a sud. Composto da 3 stanze, cucina, soggiorno, 2 bagni, cantina. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 245.000

CASALINO DI PERGINE

In prossima ristrutturazione bellissimo appartamento libero su 3 lati con ingresso indipendente. Composto da salone/cottura, 3 stanze, cabina armadio, 2 bagni, terrazzino, stube, cantina, cortile privato e garage di 22 mq. Possibilità detrazioni fiscali sulla ristrutturazione. Per info cell. 349 7197259



€ 260.000

TRENTO ZONA CLARINA

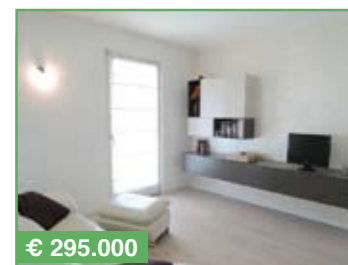
In piccolo contesto condominiale recentemente ristrutturato, appartamento termoautonomo di 100 mq: soggiorno, cucina abitabile, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 balconi; molto luminoso e ristrutturato a nuovo. Completo di posto auto privato e possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 268.000

BESENELLO

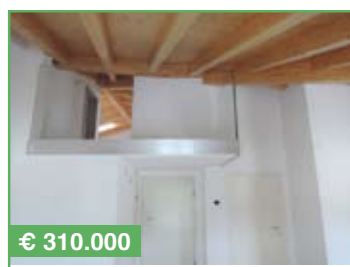
In posizione panoramica e seminuova palazzina, appartamento di 130 mq con ingresso indipendente e senza spese condominiali: cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi, dotato di pannelli solari e fotovoltaici. Completo di cantina e ampio garage. Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

TRENTO COLLINA

In bellissimo contesto nella collina di Trento in mezzo ai vigneti, proponiamo appartamento di recente costruzione pari a nuovo. Composto da salone/cottura con terrazza ben esposta, 2 bagni, 2 stanze e possibilità di acquisto grande garage. Per info cell. 338 7668370



€ 310.000

CADINE CENTRO

In casa di nuovissima realizzazione di sole 4 unità vendiamo appartamento ultimo piano composto da ampio soggiorno-cottura, 2 bagni, 3 stanze, balcone e cantina. Possibilità di acquisto di grande garage. Rifiniture di ottimo livello! Per info cell. 338 7668370



€ 315.000

VILLAMONTAGNA

Proponiamo in vendita tutto ultimo piano di una piccola palazzina. Appartamento molto luminoso, con bella vista, ingresso indipendente, termoautonomo, libero su 4 lati. Composto da atrio, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi. Possibilità acquisto garage. Per info cell. 349 7197259



€ 390.000

VATTARO BIFAMILIARE

In zona soleggiata bifamiliare altamente rifinita composta da salone, grande cucina, sala da pranzo, studio, 3 matrimoniali, 4 bagni, ampia mansarda vetrata, stube di 80 mq con forno a legna, giardino su tre lati, cantina e garage doppio. Per info cell. 338 7668370



€ 415.000

MATTARELLO

In zona centrale di Mattarello proponiamo casa singola composta da cantine finestrate, box, appartamento con 3 stanze e con la possibilità di realizzare un appartamento a piano sottotetto. Per info cell. 349 7197259

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806



Abitare nel massimo del comfort



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

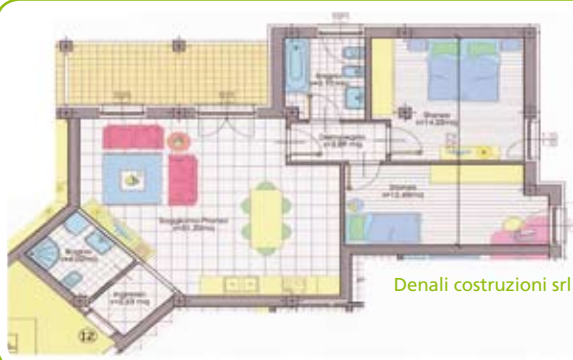
In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.



Meano via Cà Rossa

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B



Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

Denali costruzioni srl

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE

Caldonazzo


**palazzina in fase di ultimazione
Classe energetica B+**

Da €175.000 appartamento con ingresso, spazioso soggiorno con cottura, due stanze doppie, bagno finestrato, giardino, cantina e garage. Riscaldamento a pavimento.

€398.000 Bifamigliare con ingresso, soggiorno cucina, due bagni, tre stanze, stube, lavanderia, garage doppio e giardino.


Da € 128.000 Vason Monte Bondone

appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, balcone, giardino comune, piscina e area wellness collegata direttamente.


€ 85.000 Centa San Nicolò

appartamento al piano terra con ingresso, cucina, soggiorno, due stanze bagno, balcone, cantina, parzialmente ristrutturato. Vero affare!


€ 128.000 Man di Sant'Antonio

miniappartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, affacciati sul terrazzo con meravigliosa vista sulla città, stanza matrimoniale, bagno finestrato, cantina, posti auto condominiali. Certificazione energetica in corso.


€ 138.000 Trento San PioX

appartamento con ingresso, soggiorno con cucinino, stanza/studio, bagno finestrato, stanza matrimoniale, cantina e posti auto condominiali. Certificazione energetica in corso.


€ 145.000 Ischia di Pergine

appartamento con ingresso, soggiorno cottura affacciato sul terrazzo, ripostiglio, bagno, stanza matrimoniale. Cantina e garage. Classe energetica C+.


€ 168.000 Lavis

appartamento con ingresso, cucina abitabile, grande soggiorno affacciato sul terrazzo, ripostiglio, bagno, due stanze. Cantina e posto auto. Classe energetica E 171.77 Kwh/mq a.


€ 270.000 Trento via Fersina

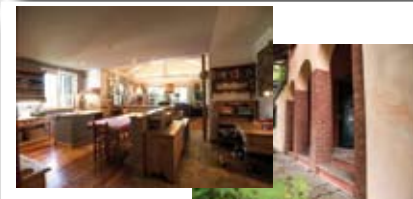
in piccola palazzina appartamento bistanza con grande terrazzo. Pannelli solari e fotovoltaici. Classe energetica B+


€ 295.000 Calceranica al Lago

in piccola palazzina di nuova costruzione strepitoso attico di grande metratura con soppalco e grande terrazzo. Classe energetica B.


€ 350.000 Trento Bolghera

in palazzina di nuova costruzione luminoso appartamento con ingresso, soggiorno cottura affacciato su terrazzo coperto, disbrigo due stanze matrimoniali, bagno finestrato, posto auto di proprietà. Possibilità di garage. Classe energetica A+.


€ 490.000
Calceranica al lago

splendida villa di 350 mq con giardino e meraviglioso patio. Possibilità realizzo di più unità abitative. Certificazione energetica in corso.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

ANCHE IN AGOSTO ...

Abitare Oggi
 338.7668370 - 349.7197259
 TRENTO - VIA ROSMINI 106/1 info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it

www.costruzioniangelini.it
 Via Piave 8 - Trento **0461 91 61 94**
COSTRUZIONI ANGELINI

AGENZIA IMMOBILIARE BATTISTI
 LEVICO TERME Viale Dante, 24
 BORGO VALSUGANA
 Corso Ausugum, 2 - TN
 Tel. 0461/753777
 Cel. 366/7219961 - Cel. 366/7219805
 info@immobiliarebattisti.it
www.immobiliarebattisti.it

BUYER Casa
 L'esperienza è l'orgoglio di nostro servizio
 Via del Loghet, 32 38121 Trento www.buyercasa.it - info@buyercasa.it
 Alessandro cell. 340/7758486 - Christian cell. 338/3836058

CASTLE IMMOBILIARE
 Via Galileo Galilei, 12 - Trento
 Tel. e Fax: **0461 98 16 58**
www.castleimmobiliare.it

CEDA
 Scopri tutte le nostre proposte su www.cedaimmobiliare.it
 TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it
0461.823004
340.4754331 333.9701273

DE PODA IMMOBILIARE
 VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo
 Tel./Fax **0461.606244** Cell. **335.437775**
 info@depodaimmobiliare.it
VISITA IL SITO www.depodaimmobiliare.it

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI
 BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
 CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
 LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Colz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
 TRENTO - Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461/830088 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
 SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/93746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it
www.immobiliare-dolomiti.it

BallGreen
 Trento Piazza Mosna, 19
0461.231232 - 339.6984806
Abitare nel massimo del comfort

Equipe 2
 AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
 INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
 LOCAZIONI E VENDITE
 ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
 TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
 E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

STUDIO TRENTO
 C.so 3 Novembre 45
 0461/390719
www.eurostudiotn.it
 info@eurostudiotn.it

GLOBAL IMMOBILIARE
 INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME
 Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)
 Cell. **335/5240575**
 e-mail: global_immobiliare@hotmail.it

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI
 TRENTO, VIALE ROVERETO
Tel 0461 930887

IMMOBIL 3
 TRENTO - Via Dordi, 4
 Tel. **0461.985336**
immobil3snc@tin.it
 Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it

Tel. **0461.935161**
 Tel. **0461.209508**
 Tel. **0461.917555**
WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Studio Immobiliare MIGLIORINI
 TRENTO Via Grazioli, 106/1
 Tel. **0461.263542**
info@studiomigliorini.eu

MIORI IMMOBILIARE
 via del Ponte 5/A 38070 Padergnone (TN)
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537

OBIETTIVO CASA
 agenzia immobiliare
 TRENTO - Via dei Mille, 51
Tel/Fax 0461.091076
Cell. 392.9213272
info@obiettivocasatrento.it
www.obiettivocasatrento.it

PIANETA IMMOBILIARE
 di Luca Molinari
Tel/Fax 0461.950174
Cell. 348.5645030
 GARDOLO - Piazzetta P. Moravia, 9
info@planetaimmobiliare.tn.it
www.planetaimmobiliare.tn.it

RES
 TRENTO - Viale Verona, 27 Tel. **0461.1720532**
Cell. 339.1389548 - 339.1389549
info@resimmobiliare.eu
www.resimmobiliare.eu

RUIOCH
 AGENZIA IMMOBILIARE
 di dott. Roberta Roseano
 Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5
 Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

SBETTA NOVELLO
 AGENZIA IMMOBILIARE
 Borgo Valsugana- Via Scala Telvana 2
 tel. 0461.757.023 - Matteo 328.19.19.651
info@sbettaenovello.it www.sbettaenovello.it

SOLUZIONE CASA
 gruppo immobiliare
 Viale Rovereto, 5 Via dei Paradisi, 15
0461.391764 0461.234526
www.soluzionecasa.tn.it

IS Immobiliare Spinbau Srl
 immobiliare Spinbau S.r.l.
0461 82 25 52
 Via Linz 93 - Trento
www.spinbau.it

STUDIO 55
 AGENZIA IMMOBILIARE
 Trento - Via Vittorio Veneto, 120
 tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259
www.studio55tn.it

AGENZIA IMMOBILIARE TORRE VERDE
 TRENTO, Via A. Manzoni, 47
 Tel./Fax **0461.238548**
Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorverde.it
www.agenziatorverde.it

TRENTINOCASA
 geom. Fabrizio Calovi
 Via S. Martino 69 TRENTO
www.trentinocasa.com Tel. 348 30 55 956

ZENARI IMMOBILIARE
 TRENTO Via Verdi, 11b Tel. **0461.261081**
www.immobiliarezinari.com
info@immobiliarezinari.com

IMMOBILIARE ZENI
 ROVERETO (TN) - Via Sarentini, 23-25 - Tel. 0464 040631 - Fax 0464 040632 - Cell. 349 000071

... LAVORIAMO PER TE

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

**GRUPPO PROFESSIONISTI
IMMOBILIARI**

FORUM
IMMOBILIARE

STUDIOCITA'
IMMOBILIARE

immobiliare
programma europa

Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



TRENTO BOLGHERA. In zona tranquilla nel verde e vicina ai servizi vendesi luminoso appartamento ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, 2 ampie stanze matrimoniali, ripostiglio e spazioso balcone. Completo di soffitta e garage in affitto. Cl. En. in fase di rilascio. € 370.000.



TRENTO SOBBORGO SUD. Vendesi recente appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con ampio balcone, doppi servizi, ripostiglio, 2 stanze letto. Completo di cantina, garage e posto auto. Cl. En. in fase di realizzo. € 240.000.



PERGINE. Vendesi casa a schiera di testa in zona residenziale vicina ai servizi. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina, doppi servizi, tre stanze, balconi e giardino privato. Completa di garage. Cl. en in fase di rilascio. € 350.000



PERGINE CENTRO. Vendesi in palazzina di poche unità miniappartamento arredato composto da soggiorno/cottura, stanza da letto, disbrigo, bagno, ripostiglio e cantina. Ottimo anche per investimento. Cl. En. in fase di rilascio. € 130.000.



LEVICO. Vendesi nuovo appartamento composto da soggiorno-cottura, 2 stanze letto, bagno, balcone e/o giardino. Completo di garage. € 178.000.- Cl. En. B



TRENTO SOBBORGO SUD. Vendesi recente appartamento ultimo piano composto da ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, 2 stanze da letto, ampio disbrigo e grande panoramica terrazza. Completo di spazioso garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 290.000.



TRENTO CITTÀ'. Vendesi luminoso e prestigioso appartamento in perfette condizioni di ampie dimensioni composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 3 bagni, 4 stanze, studio, cabina armadio, 2 balconi e 2 cantine. Cl. En. in fase di rilascio. Prezzo impegnativo. Info solo in agenzia.



TRENTO LUNGO FERSINA. Vendesi ampio soleggiato appartamento a piano 3° composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 matrimoniali, doppi servizi, terrazzino, cantina e posto auto coperto. Cl. En. F Kwh/m2 250,04



CALCERANICA. Vendesi ampia soleggiata casa singola con giardino privato. Piccolo deposito esterno ampliabile. Dotata di impianto fotovoltaico ed impianto allarme. Info in agenzia. Cl. en. in fase di rilascio.



LEVICO CENTRO. Vendesi ampio e luminoso monolocale ultimo piano con ascensore completamente arredato. Attualmente affittato ottimo per investimento. Cl. En. in fase di rilascio. € 89.000.

Temporary store, possibili o no?

Il contratto di locazione a uso diverso dall'abitativo può essere stipulato per un periodo più breve (rispetto a quello ordinariamente previsto) qualora l'attività esercitata o da esercitarsi nell'immobile abbia, per sua natura, carattere transitorio. Non esiste però uniformità di vedute, in giurisprudenza, su cosa il legislatore abbia voluto intendere con l'espressione "carattere transitorio". Si segnala, infatti, che, a giudizio di parte della giurisprudenza, la transitorietà della locazione deve trovare riferimento "nella natura dell'attività professionale o commerciale" (cfr. Cass. sent. n. 6896 dell'11.8.'87, e nello stesso senso, più recentemente, Trib. Chieti sent. n. 25 del 23.1.'06); secondo altra parte della giurisprudenza, invece, "la transitorietà va individuata non tanto nel tipo di attività", bensì tenendo conto del particolare modo in cui tale attività "si attegga in concreto, come desumibile dalla volontà delle parti" (cfr. Cass. sent. n. 8489 del 20.8.'90).

Ciò posto, interessa evidenziare, adesso, che, in caso di apertura di un temporary store (in italiano: "negozio temporaneo" o "a tempo"), la locazione dell'immobile dove questa attività viene svolta sarà riconducibile allo schema normativo delineato dall'art. 27, quinto comma, l. n. 392/'78 – e quindi potrà essere di durata limitata (rispetto a quella ordinaria) – solo nel caso in cui venga rispettata l'indicata condizione fondamentale del "carattere transitorio" dell'attività. Ciò che significa – ove prudenzialmente ci si voglia attenere alla tesi più restrittiva sostenuta dalla giurisprudenza – che la transitorietà della locazione dovrà – come abbiamo visto – trovare riferimento nella natura dell'attività commerciale posta in essere. E in questa prospettiva potrà, pertanto, essere ritenuta legittima, ad esempio, l'apertura di un temporary store per la vendita di beni provenienti da un fallimento.

Peraltro, si può verificare anche il caso che l'apertura di un temporary store avvenga in virtù di un contratto di sublocazione. In tal caso – ove naturalmente il rapporto di locazione principale sia di durata ordinaria e autorizzi a tanto il conduttore – è da ritenersi che l'apertura in questione non rechi con sé particolari problemi.

Fonte: Confedilizia di Corrado Sforza Fogliani (presidente Confedilizia)



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it

**COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE
TRENTO - RONCAFORT**



POMPA DI CALORE
ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA
A

In Condominio di sole 8 unità, si vendono appartamenti in **Classe Energetica A.**

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- **Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento**
- **Finiture di altissimo livello**

Consegna Settembre 2015



1 CAMERA

€142.000



€147.000



2 CAMERE

€190.000



€204.000



3 CAMERE

€309.000



170 m² di giardino

€219.000



€228.000



€235.000



OCCASIONE 2 CAMERE

DA PRIVATO

Appartamento di 115mq in **perfette condizioni** composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno, 2 camere matrimoniali (15mq e 17mq), bagno, ripostiglio, 2 balconi. Garage e cantina.

€189.000



OCCASIONE 2 CAMERE

DA PRIVATO

In recente condominio di sole 9 unità, appartamento composto da ingresso, grande zona giorno (32mq), 2 camere matrimoniali (13,50mq), bagno finestrato, grande balcone. Termoaut. Esposizione Sud - Ovest. Facciate e cappotto nuovi. Posto auto privato.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



€ 178.000 - **CASTEL DI CORTESANO** in piccola palazzina di recente costruzione vendiamo ampio appartamento bicamere, composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, due stanze, 3 balconi, cantina e garage. Termoautonomo. A.P.E. "C"



€ 230.000 - **TRENTO NORD** - vendiamo in gradevole contesto con verde privato, appartamento bicamere finemente arredato, con soggiorno/angolo cottura, bagno finestrato, balcone. Completo di ampio garage. Affittato bene ad ottima resa. Ideale per investimento! A.P.E. "D"



€ 315.000 - **PARTICOLARE! TRENTO CENTRO STORICO** vendiamo in piccola porzione di casa ristrutturata, appartamento ultimo piano con travi a vista, circa 100 mq comm.li, ampia zona giorno, balcone, stanza matrimoniale in soppalco, terrazzo 40 mq. c.a. (possibilità realizzo seconda stanza). No spese condominiali. A.P.E. in fase di realizzo



€ 340.000 - **PIEDICASTELLO TRENTO** in casa storica di sole 3 unità, vendiamo ampio appartamento bicamere, ultimo piano con soppalco, doppi servizi, balcone, cantina. Termoautonomo. Ottime condizioni. Senza spese condominiali. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 390.000 - **VALLE DI CEMBRA LISIGNAGO** posizione panoramica vendiamo CASA SINGOLA nuova costruzione al grezzo di 330 mq di abitazione e 230 mq di garages e locali accessori - possibilità realizzo nr. 3 appartamenti indipendenti.



€ 295.000 - **INTERESSANTE! BASSA VAL DI NON** - vendiamo CASA SINGOLA con nr. 2 appartamenti, soffitta mansardabile, terrazzo di 75 mq, vari locali accessori, garage, con terreno circa 800 mq. Posizione panoramica! - VENDITA ANCHE DUE UNITA SEPARATE. A.P.E. in corso di realizzo

AFFITTI

€ 500/mese - **TRENTO CENTRO STORICO VIA SUFFRAGIO** affittiamo miniappartamento composto da soggiorno con cucinino separato, stanza da letto, terrazzo esterno comune. A.P.E. "D"

€ 500/mese - **TRENTO SUD VIA MARIGHETTO** affittiamo in recente complesso miniappartamento arredato con angolo cottura soggiorno con uscita su ampio balcone, stanza matrimoniale, cantina e posto auto privato. Termoautonomo. A.P.E. in fase di realizzo.

€ 550/mese - **GARDOLO località MELTA** affittiamo appartamento composto da soggiorno, cucina, due stanze, bagno, balcone, garage. Riscaldamento centralizzato. A.P.E. in corso di realizzo.

€ 530/mese - **TRENTO VIA DOSS TRENTO** - affittiamo grazioso miniappartamento arredato composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura, stanza matrimoniale, balcone, posto auto coperto privato, ampio piazzale condominiale. - A.P.E. "E"

€ 550/mese - **TRENTO NORD ZONA CENTRI COMMERCIALI** affittiamo miniappartamento modernamente arredato con angolo cottura/soggiorno, una stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone. Completi di cantina e garage. A.P.E. "C"

€ 1.000/mese - **TRENTO CENTRO STORICO** affittiamo in palazzo storico appartamento di 135 mq. netti, con ampio atrio, cucina abitabile, lavanderia e dispensa, ampio soggiorno, due grandi stanze da letto, bagno finestrato. Splendido affaccio sul parco. Spese condominiali basse. A.P.E. in corso.

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

immobiliare.it

La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia

 Android

 iPhone & iPad

 Windows Phone

 BlackBerry



Scarica l'applicazione. È gratis!

CUNEVO
TERRENO EDIFI-
CABILE A EURO
120ALMQPERUN
TOT DI 1100 MQ
VENDESI



DE PODA
IMMOBILIARE

VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo
Tel./Fax 0461.606244 Cell. 335.437775
info@depodaimmobiliare.it

VISITA IL SITO www.depodaimmobiliare.it

MEZZOLOMBARDO (TN)



2 STANZE
 Appartamento al piano terra con giardino molto grazioso, composto da cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, due stanze, riscaldamento a pavimento, con clima, cantina e garage. Possibilità di altro garage. Da privato. Classe: A € 248.000

MEZZOLOMBARDO



PORZIONE DI CASA
 Porzione di casa libera su due lati su più livelli di ampia metratura abitabile parzialmente ristrutturata con andito. Appartamento giorno e notte con possibilità di sviluppare secondo appartamento con sua entrata. Da vedere! Classe E € 195.000

MEZZOLOMBARDO (TN)



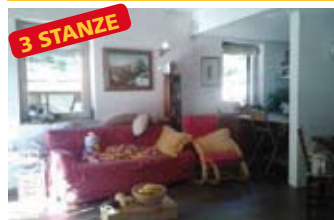
3 STANZE
 Appartamento grazioso con tre stanze, cucina abitabile, soggiorno, ampio bagno finestrato, con due balconi, al primo piano, ristrutturato, termoautonomo, con cantina, soffitta e posto auto. Classe: C € 205.000

MEZZOLOMBARDO (TN)



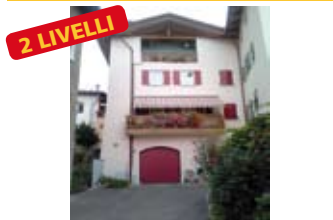
MINI
 Miniappartamento al primo piano nuovo con cottura soggiorno, bagno finestrato, stanza, balcone, con riscaldamento a pavimento, predisposizione condizionatore, con cantina e posto auto di proprietà. Da privato. Classe: B € 125.000

MEZZOLOMBARDO (TN)



3 STANZE
 Appartamento ultimo piano con terrazzo entrata autonoma ristrutturato finemente con tre stanze ampio salone con cucina, zona lavanderia, balcone, doppi servizi, finestrate, termoautonomo. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio € 279.000

TUENNO



2 LIVELLI
 Appartamento di 200 mq. su due livelli ultimo piano con terrazzino in palazzina di tre unita' ristrutturato. Garage. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio. € 172.000

DENNO (TN)



CASA INDIPENDENTE
 Bassa Val di Non con 750 mq di terreno privato con tre appartamenti abitabili più garage al piano terra e cantina al piano interrato e sottotetto di grande metratura, pianeggiante e soleggiata. Classe C/D **Trattativa riservata**

DENNO (TN)



PORZIONE DI CASA
 Porzione di casa libera su tre lati con ampio terrazzo su più piani con bellissima vista sulla valle da ristrutturare. Ideale anche per due famiglie. In centro storico. Ape in fase di rilascio. € 148.000



Borgo Valsugana- Via Scala Telvana 2
tel. 0461.757.023 - Matteo 328.19.19.651

info@sbettaenovello.it

www.sbettaenovello.it



BORGIO VALSUGANA



OCCASIONE

Vendiamo appartamento 3 stanze piano terra con ingresso indipendente, giardino e due posti auto esterni. Ristrutturato nel 2002.

Piccolo edificio di sole 3 unità. NO CONDOMINIO. Autonomo e parzialmente arredato.

Prezzo sotto i 150.000 €.



BORGIO VALSUGANA



BIFAMILIARE

Vendiamo casa bifamiliare su due livelli con giardino, terrazzo coperto di 50mq, 3 stanze da letto, garage doppio, parcheggio coperto e strada d'accesso di proprietà.

Immobile ben tenuto.

Ideale per essere indipendenti.

Prezzo 240.000 €.



GLOBAL IMMOBILIARE

INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)

Cell. 335/5240575 Fax 0461/1918443

e-mail: global_immobiliare@hotmail.it

TERRENI EDIFICABILI A BORGHO V., CASTELNUOVO, CARZANO, VILLA AGNEDE, IVANO FRACENA, GRIGNO, SELVA DI LEVICO E ISCHIA



€ 50.000 GRIGNO appartamento, entrata indipendente, a II° piano: cucinotto, soggiorno, 2 stanze, bagno, ripostiglio /c.t., poggiolo; a p. terra: entrata, cantina, wc/lavanderia, ripostiglio. C. E.: D IPE: 170,85KWh/m²a **Rif. 739**



€ 89.000 BORGHO V. a II° piano appartamento di 100 mq: cucina abitabile, 2 stanze, bagno, ripostiglio, no spese condominiali. Soffitta di circa 60 mq (+ €20.000) e cantina di circa 45 mq (+€20.000). C.E.-D Ipe 170,44 **Rif. 754**



€ 105.000 LEVICO TERME, porzione: cucina/soggiorno, stanza, 2 bagni, ripostiglio cantina, stube **RIF. 395**



€ 140.000 BORGHO V. appartamento mq 85 nuovo arredato: cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno giardino, garage doppio C. E.: C IPE: 113,20KWh/m²a **Rif. 509**



€ 155.000 TELVE-CALAMENTO, rustico mq 128 e 500 mq di terreno: cucinino-soggiorno, 2 stanze, wc, soffitta praticabile **RIF. 67** C.E. G Ipe 470 KWh/m²a



€ 160.000 TRENTO VIA BRENERO, ufficio di mq 75, posto auto coperto. Anche in locazione. C.E. - D IPE 41,11 **Rif. 743**



€ 220.000 STRIGNO, porzione di casa, ottima esposizione: entrata, 2 garages, cortile, cucina-soggiorno con uscita su terrazzo di 80 mq, bagno; 4 stanze, bagno e terrazzo di 25 mq e poggiolo; soffitta di 75 mq. C.E. : C IPE: 73,27KWh/m²a **Rif. 722**



€ 240.000 SCURELLE invidiabile posizione panoramica e soleggiata, CASA SINGOLA di mq 200 da ristrutturare circondata da 1100 metri quadri di terreno. C. E.: G IPE: 632KWh/m²a **Rif. 769**



€ 265.000 BORGHO V. porzione di casa mq 320 e terreno 700 mq: cucina-soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, ripostiglio e soffitta. Classe energetica: E IPE: 211,20KWh/m²a **RIF. 321**



€ 285.000 PADERGNONE villetta unifamiliare con giardino: due cantine, garage doppio e servizi con doccia; cucina-soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato con vasca, poggiolo, ripostiglio; sottotetto mansardato. C. E.: F IPE: 264,62KWh/m²a **Rif. 735**



€ 335.000 TELVE villa di mq 330 e 1200 mq di terreno: cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 bagni e 3 stanze; autorimessa, c. t., cantina Classe energetica C 71,47 KWh/m²a **Rif. 82**



€ 369.000 LEVICO TERME villetta a schiera mq 200, personalizzabili con garage doppio, cantina; cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, giardino; 3 stanze, bagno, 2 poggioli. C.E. - C IPE: 107,94KWh/m²a **Rif. 740**



BORGHO V. casa singola da restaurare mq 160 deposito e 2 cantine; cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno, corridoio, poggiolo; fienile/deposito su 2 piani di complessivi 240 mq. Terreno agricolo 8.654 mq catastali C.E.: G IPE: 630KWh/m²a **Rif. 765**



BORGHO V. posizione centrale, casa singola da sistemare, 3 piani (170 mq cadauno) + giardino di circa 700 mq, possibilità di ampliamento, prezzo interessante, 2 app. con garage e cantine. C. E.: G IPE: 562KWh/m²a **Rif. 773**



RONCEGNO FRAZIONE, villetta unifamiliare con 1800 mq di terreno, : cantine, garage, c.t., cucina, soggiorno, bagno, due grandi terrazze ; 3 stanze, bagno e poggiolo, C. E.: D IPE: 165KWh/m²a **Rif. 742**



BORGHO V., edificio di 2 unità: attacco di mq 240 cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni e terrazza, lavanderia, giardino e 3 posti auto scoperti. Classe energetica: C IPE: 68KWh/m²a **RIF. 620**

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: www.globalimmobiliareborgo.it



AGENZIA IMMOBILIARE **BATTISTI**



LEVICO TERME Viale Dante, 24
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN

Tel. 0461/753777

Cel. 366/7219961 Borgo

Cel. 366/7219805 Levico

info@immobiliarebattisti.it



BORGO NUOVO REALIZZAZIONE:

Proponiamo nuova villetta di testa con giardino circostante e ampio garage. Possibilità anche di creare 2 appartamenti indipendenti in edificio ad alto risparmio energetico. Ipe 45 kwh/mq anno Cl. B+ **Rif. 040**



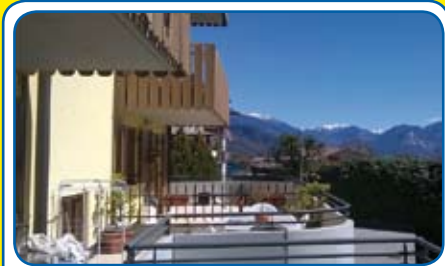
COLLINA DI RONCEGNO:

a 1.200 s.l.m., a 10 minuti da Roncegno, vendiamo splendida baita ristrutturata a nuovo con tutti i comfort, con 2.000 mq di terreno. Ipe 170,30 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 262**



BORGO CENTRALE,

€ 120.000,00 trattabili: per appartamento di 95 mq subito abitabile con ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due stanze, grande poggolo e cantina. Ipe 195,30 kwh/mq anno Cl. E **Rif. 166**



RONCEGNO,

€ 118.000,00: per grazioso appartamento indipendente con entrata autonomo dal giardino, con grande terrazzo, bagno finestrato e garage. Ipe > 180 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 149**



LEVICO CON GIARDINO,

€ 139.000,00: zona lago di Levico bistanze con spazio giardino, grande zona giorno, in ottime condizioni completo di grande garage. APE F ipe 266 kwh/mq anno **Rif. 147**



ULTIMO PIANO,

€ 148.000,00: in edificio del centro senza spese condominiali luminoso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e stanza matrimoniale, nel soppalco seconda stanza + spazio soffitta. Termoautonomo subito abitabile completo di garage. Ipe N.D. **Rif. 194**



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA,

PREZZO TRATTABILE: villa con murature in pietra da ristrutturare in zona molto tranquilla con 600 mq di giardino. Possibilità di ricavare 2 alloggi indipendenti. Disposta su tre livelli fuori terra. APE G ipe 497 kwh/mq anno **Rif. 012**



CALDONAZZO CON GIARDINO,

€ 165.000,00: splendido alloggio bi-stanze PARI AL NUOVO con grande giardino ed ottima esposizione, possibilità acquisto grande garage, ottime finiture. APE B ipe 59 kwh/mq anno **Rif. 050**



LEVICO ZONA PARCO,

€ 95.000,00: alloggio recentemente ristrutturato, ad ultimo piano con ingresso, soggiorno con poggolo, cucina, grande bagno finestrato e stanza matrimoniale. APE D ipe 127 kwhmq anno **Rif. 024**



BORGO VILLA PADRONALE:

immerso in 22.000 mq di prato e frutteto e 14.000 mq do bosco, proponiamo antica villa padronale da ristrutturare, posti a pochi minuti dal centro. Rarissima opportunità. Ipe 444,36 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 030**



VILLA SINGOLA A LEVICO VISTA LAGO:

in splendida posizione dominante vendiamo villa singola con terreno edificabile di 600 mq. APE G ipe 313 kwh/mq anno **Rif. 251**

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it



Equipe 2 sas

di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2



ROVERETO
CORSO ROSMINI, 76

TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

AFFITTI RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Paoli, affittasi miniappartamento composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno, il tutto completamente arredato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: €.450/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi appartamento in palazzo signorile, composto da: ingresso, cucina, ampio soggiorno, due camere da letto, un bagno, pogggiolo e terrazzo. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA100 **PREZZO: 900 mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Parteli, affittasi miniappartamento molto carino, composto da: ingresso, cucina, disbrigo, camera da letto, pogggiolo, bagno, cantina e posto auto condominiale, il tutto completamente arredato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: €.450/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Dante, affittasi miniappartamento composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno, il tutto completamente arredato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: €.450/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Tartarotti, affittasi spazioso appartamento completamente arredato. L'immobile è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, bagno e due camere da letto. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA101 **PREZZO: €.550/mese**

VENDITE RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Stroperi, vendesi bilocale parzialmente arredato, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due pogggioli, disbrigo, bagno, camera matrimoniale e cantina. Possibilità acquisto garage coperto. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA201 **PREZZO: €.120.000 (€.870/ANNO)**

ROVERETO: in via S.Giorgio, vendesi trilocale mai abitato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo coperto abitabile, due camere da letto, bagno, cantina e garage doppio. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA202 **PREZZO: €.170.000 (€.1071/ANNO)**

ROVERETO: in via Rialto, vendesi trilocale arredato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, pogggiolo, due camere da letto, bagno e cantina doppia. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA203 **PREZZO: €.230.000**

ROVERETO: in palazzo signorile di via Dante, vendesi ufficio/appartamento di oltre 200 mq. composto da: nove locali, bagno e terrazzo. Possibilità posto auto nel cortile interno. APE: in fase di realizzazione - **PREZZO: €.380.000 TRATTABILI!!! Rif. VA206**

AFFITTI COMMERCIALI

ROVERETO: in via Dante, affittasi ufficio di oltre 200 mq. L'immobile è composto da: nove locali, bagno e terrazzo. Possibilità posto auto nel cortile interno. APE: in fase di realizzazione. Rif. AU307 **PREZZO: €.1600/mese**

ROVERETO: in c.so Rosmini, affittasi ufficio ammobiliato composto da: 3 locali, bagno, ingresso con sala d'attesa, archivio. APE: in fase di realizzazione. Rif. AU300 **PREZZO: €.750/mese**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi negozio composto da un locale frontestrada vetrinato e un locale sul retro. APE: in fase di realizzazione - Rif. AN302 **PREZZO: €.900/mese**

ROVERETO: in via del Garda, affittasi grande ufficio openspace, strada di forte passaggio, facilmente raggiungibile sia dall'autostrada che da Rovereto centro. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU303 **PREZZO: €.850/mese TRATTABILI!!!**

**“OFFRESI CONSULENZA
PER STIME
E PROBLEMATICHE
CONDOMINIALI.”**

**AMMINISTRAZIONI
CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI
IMMOBILIARI
LOCAZIONI
E VENDITE**



ROVERETO, ADIACENTE AL CENTRO, vendesi ampio attico, con stupendo e soleggiato terrazzo. Internamente, ingresso, cucina, soggiorno con zona pranzo, tre camere da letto, due bagni. Garage doppio. RIF. V00201 Info in ufficio



VILLA LAGARINA, LOC. PIAZZO, vendesi casetta a schiera termo autonoma, esposta a sud. Cucina, 40 mq di soggiorno, due bagni di 8 e 12mq, 4 camere matrimoniali, 50mq di terrazzo, 35mq di stube, 35mq di garage. 150 mq di giardino. Info in ufficio. Ape in corso. Info in ufficio. Rif. V000202



PER AMANTI DELLA TRANQUILLITÀ, A POCHI MINUTI DA NORIGLIO E VOLANO, vendesi porzione di casa ristrutturata. Ingresso, ampia zona giorno con cucina a vista, ripostiglio, bagno, balcone più veranda. Al primo piano tre ampie camere da letto, bagno finestrato, balcone. Sottotetto dove possibile ricavare ulteriori stanze. Garage, ampia cantina, stube con bagno. € 270.000 rif. V000217



AVIO: villetta a schiera splendidamente rifinita. Ampia zona giorno con cucina separata, giardino e terrazzo. Tre stanze da letto matrimoniali, due bagni finemente rifiniti, ampio sottotetto dove possibile ricavare altra zona stanza/palestra/studio. Interrato con stube, legnaia, lavanderia, posto auto coperto. Possibilità ritiro parziale permuta. RIF. v000094

INDUSTRIALE

STATALE TRENTO-S.MICHELE fronte strada vendesi area mista di 8000 mq con 1000 mq capannone uffici e abitazione

CON BENEFICIO A FONDO PERDUTO 20/30 % vendesi vari capannoni da 300 a 3400 mq inf.in ufficio

LIZZANA vendesi/affittasi con due ingressi 600 mq + 120 mq soppalco+800 mq terreno

ROVERETO, vendesi capannone di 2.000mq con carroponete da 130 quintali.

OCCASIONE ROVERETO vendesi 2200 mq capannone + 300 mq uffici + 2 miniappartamenti + 1500 mq piazzale a 600 euro /mq

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi affittasi vari capannoni 200/300/400/800/1000 /2000mq

TRENTO NORD vendesi 3 capannoni da 1000 mq adiacenti con carriponte 14-16 T inf in ufficio

FRONTE STRADA vendesi bellissimo capannone 1050 mq + 500 mq uffici + piazzale con cabina elettrica 250 KW

OCCASIONISSIMA A SUD DI ROVERETO in area di 15000 mq vendesi 5500 mq capannone ampliabile + 550 mq uffici euro 2.500.000,00

S.GIORGIO affittasi capannone indipendente con ampio piazzale, ufficio e appartamento

COMMERCIALE

ROVERETO-RIVA-TRENTO vendesi vari bar inf.in ufficio

NOMI FRONTE STRADA affittasi negozio 450 mq con grande piazzale privato .

VENDESI AREE COMMERCIALI 6000-9000 mq adatte per realizzare supermercati

ROVERETO fronte strada affittasi negozio/ufficio 50 mq con due accessi distinti e posto auto euro 550,00/mese

ROVERETO centro affittasi negozi 110-180 mq inf.in ufficio

ZONA MILLENNIUM affittasi negozio fronte strada 290 mq

ROVERETO fronte strada vendesi immobile commerciale 1200 mq + 1500 mq magazzino + 7000 mq piazzale con licenza alimentare

STATALE ROVERETO-TN vendesi immobile commerciale 1000 mq + 1000 mq magazzino + piazzale con licenza alimentare

ROVERETO E PERIFERIA affittasi uffici 50-70-90-110-150-200-380-700 MQ

TRENTO, ROVEREO, RIVA vendesi/affittasi uffici termoautonomi cablati100/250/400/600 mq con ampi parcheggi

ROVERETO, vendesi/affittasi negozio 400 mq + 100 mq uffici e servizi, fronte strada ottima visibilità. Due accessi.

IMMOBILI a REDDITO

ROVERETO CENTRO vendesi negozio 125 mq locato co resa 6.5%

ROVERETO vendesi appartamenti arredati e già locati

ROVERETO vendesi negozi affittati 7-8% inf. In ufficio

VENDESI vari sportelli bancari con contratti locazione lunghi in regime di reverse ciare resa 7%

VENDESI CENTRALE IDROELETTRICA

VENDESI impianto fotovoltaico 1050.000 KWH resa 14 %

VENDESI negozio affittato alle poste italiane resa 7.5%.

C.C.MILLENNIUM vendesi negozio locato con subentro leasing

ROVERETO cedesi piccolo negozio locato resa 6.5%

TERRENI

VICINANZE ROVERETO vendesi agritur con azienda agricola, accettasi ritiro parziale permuta

ROVERETO E D.ADIGE vendesi vari terreni edificabili per schiere e piccole palazzina

VENDESI A NORD DI TRENTO terreno industriale 47.000 mq

VENDESI A ROVERETO terreni industriali 6000/12000 mq

VENDESI VIGNETI 3000/10000/40000 con pozzo acqua

VENDESI AZIENDE AGRICOLE Valpolicella, Valeggio sul Mincio, Bardolino, Trento

A ROVERETO E D/ADIGE VENDESI VARIE VILLE SINGOLE, SCHIERE, TERRENI



VIA MAZZINI: in palazzo storico ristrutturato nel 2001, appartamento a terzo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con zona cottura, una stanza matrimoniale, una stanza singola, bagno con doccia, balcone. Ascensore. Termoautonomo. Cantina. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 992

€ 295.000



ZONA CERVARA: in contesto prestigioso con poche unità abitative splendido terzo ed ultimo piano con vista panoramica sulla città. Ingresso, ampio soggiorno, cucina, quattro stanze, doppi servizi, ripostiglio, due terrazzi; ulteriore locale abitativo nel sottotetto con scala di collegamento interno. Due garage singoli di proprietà e posti auto consortiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 1058

Trattativa riservata.



LOC. SAN ROCCO: immersa nel verde, a soli 5 minuti dalla città, villetta da ristrutturare con grande giardino e terrazza con vista sulla città disposta su due livelli: a piano inferiore stube e cantina; a piano superiore soggiorno, cucina separata, tre stanze e doppi servizi. Garage e posti auto in piazzale esterno di proprietà. Terreno circostante di proprietà di circa 8000 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 1065

Trattativa riservata.



CLARINA: in palazzina di sole 6 unità abitative, appartamento a terzo ed ultimo piano con ottima esposizione e rifiniture di pregio. Ingresso, soggiorno, cucina separata, due stanze, bagno finestrato con doccia, secondo bagno di servizio, ripostiglio, tre balconi; ulteriore locale nel sottotetto ad uso studio/terza stanza. Garage e cantina. Termoautonomo. Impianto raffrescamento. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 1062

€ 310.000



VIA TOMMASO GAR: vicinissimo al centro storico, miniappartamento a quarto ed ultimo piano senza ascensore composto da: soggiorno con angolo cottura, bagno con Velux e stanza matrimoniale. Ottimo anche come investimento data la vicinanza alle università; spese condominiali basse. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 1069

€ 140.000



CENTA SAN NICOLÒ: in loc. Maso Tiecheri, a soli 3 km da Centa San Nicolò, immersa nella tranquillità e in mezzo alla natura, graziosa mansarda composta da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze, bagno con Velux e due balconi. L'immobile dispone di garage doppio, posti auto condominiali e orto di proprietà. Classe En. E. I.P.E. 157,71 kWh/m² anno

RIF. 980

€ 115.000



SAN PIO X: in palazzina di poche unità abitative appartamento a secondo piano di tre così composto: ingresso, soggiorno, cucina spaziosa, due stanze matrimoniali, bagno finestrato con vasca e doccia, ripostiglio, balcone. Termoautonomo. Cantina, soffitta e garage.

Classe En. C. I.P.E. 99,96 kWh/m² anno

RIF. 998

€ 285.000



BESENELLO: schiera di testa del 2004 in ottime condizioni così composta: a piano terra soggiorno con stufa ad ole ed accesso al giardino, cucina abitabile e bagno finestrato; a primo piano tre stanze, bagno finestrato e poggiatesta; a piano interrato garage doppio e cantina spaziosa. Riscaldamento autonomo; no spese condominiali.

Classe En. C. I.P.E. 88,93 kWh/m² anno

RIF. 1035

€ 348.000



BOLGHERA: villa singola di 400 mq con giardino disposta su quattro livelli. Ampio interrato di 150 mq; a piano terra con due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, studio, cucina, soggiorno, ampio terrazzo; a primo piano tre stanze matrimoniali e tre bagni finestrati, due balconi; a piano sottotetto due stanze e un bagno. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1041

Trattativa riservata



AFFITTASI Tratt. Riservata

ZONA TRIBUNALE: appartamento di lusso composto da tre stanze (di cui due matrimoniali), soggiorno, cucina, doppi servizi finestrati, lavanderia, tre balconi. Dispone di cucina arredata e mobili su misura. Situato al terzo piano di quattro con ascensore; cantina e due posti auto. Si affitta solo a referenziati. Contratto 4+4. Libero da settembre. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1028



AFFITTASI a 1.200 €/mese

CENTRO STORICO: in palazzo storico di sole due unità abitative prestigioso appartamento di grande metratura ristrutturato a nuovo con terrazzo di 40 mq così composto: ampio atrio d'ingresso, soggiorno, cucina separata, tre stanze, bagno finestrato con doccia. Termoautonomo. Spese condominiali irrisorie. Non arredato. Classe En. E. I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 1064



AFFITTASI a 1.080 €/mese

CENTRO STORICO: in palazzo storico di sole due unità abitative a secondo ed ultimo piano appartamento di grande metratura ristrutturato a nuovo: ampio soggiorno, cucina separata, sala da pranzo, tre stanze, bagno finestrato con vasca e doccia, secondo bagno di servizio e ripostiglio. Termoautonomo. Spese condominiali irrisorie. Non arredato. Classe En. E. I.P.E. 156,58 kWh/m² anno

RIF. 1061